

- MAISEMATYÖLUPA  
 PUUNKAATOLUPA

PÄÄTÖS ANNETAAN:  suomeksi  ruotsiksi

Viranomaisen merkintöjä

Saapumispyvm	
Maksu	Katselmus
Lupanumero	
Päivämäärä	§

<b>1 Toimenpide-alue</b>	Kylä / kunnanosa	Tilan nimi / korttelin nro	Tilan/ tontin/ rakennuspaikan nro	Pinta-ala m <sup>2</sup>
	Toimenpide alueen osoite			
<b>2 Hakija</b>	Nimi		Puhelin virka-aikana	Henkilötunnus/ Y-tunnus
	Osoite			Sähköposti
<b>3 Toimenpide</b> (tarvittaessa suunnitelmat liitteenä)	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa; selostuksessa on osoitettava jälkihoitotoimenpiteet.			
	<input type="checkbox"/> Toimenpide liittyy tulevaan rakentamiseen			
<b>4 Suunnittelija</b>	Nimi ja koulutus			
<b>5 Lisäselvitykset ja hankitut ennakkolausunnot</b>	Selvitys mahdollisista saastuneista maa-alueista ja toimenpiteen mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen			
<b>6 Perustelut</b>				
<b>7 Liitteet</b>	<input type="checkbox"/>	1. Valtakirja	<input type="checkbox"/>	6. Ympäristönhoitosuunnitelma
	<input type="checkbox"/>	2. Selvitys alueen hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/>	7. Valokuvia
	<input type="checkbox"/>	3. Karttaote	<input type="checkbox"/>	8. Naapurin kuuleminen
	<input type="checkbox"/>	4. Kaavaote kaavamääräyksineen	<input type="checkbox"/>	9.
	<input type="checkbox"/>	5. Asemapiirros		
<b>8 Tiedottaminen</b>	Asian vireilläolosta on hakijan toimesta asetettu rakennuspaikalle tiedote Päivämäärä			
<b>9 Tietojen luovutus</b>	<input type="checkbox"/>	Rakennuspaikkarekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).		
	<input type="checkbox"/>	ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §).		
<b>10 Päätöksen toimittaminen</b>	<input type="checkbox"/>	Noudetaan kaupungintalon kassasta kuittia tai maksua vastaan	<input type="checkbox"/>	Postitse, jos nouto kassasta mahdoton
<b>11 Allekirjoitus</b>	Paikka ja päivämäärä		Kaikkien omistajien tai heidän valtuuttamansa henkilön allekirjoitus	

## **TÄYTTÖOHJEITA**

### **Maisematyölupa (MRL 128 §)**

*Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):*

- 1) asemakaava-alueella*
- 2) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään; eikä*
- 3) alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty*

*Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.*

*Lupaa ei myöskään tarpeen, jos toimenpide perustuu yleisistä teistä annetun lain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan.*

*Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon tarvitaan maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettu lupa.*

Luvanhakijana voi toimia maa-alueen omistaja tai haltija, tai hänen valtuuttamanaan joku muu.

Maisematyöluvan edellytyksistä säädetään maankäyttö- ja rakennuslaissa. Lupapäätökseen voidaan ottaa tarpeellisia määräyksiä. Määräykset voivat koskea muun ohessa toimenpiteen suorittamista ja siitä mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamista.

### **Hakemuksen tietojen rekisteröinti**

Hakemuksessa pyydyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmissä ja arkistossa.