

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

11.12.2008

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE**NR:** 11/08**BLAD:** 1

Uppgifter om sammanträdet	Tid	Torsdagen den 11 december 2008 kl. 19:30 – 21:15	
	Plats	Kommunalgården	
Närvarande ledamöter (samt anteckning om vem som fungerade som ordförande)	Mattsson, Jean-Erik – ordförande Karlgrén, Stefan – viceordförande Axén, Tina – ledamot Fagerlund, Niklas – ledamot Friis, Christer - ledamot Rosenqvist, Birgitta – ledamot		
Frånvarande	Åkerberg, Carola - ledamot		
Övriga närvarande	Andersson, Monica Grannas, Mikael Linde, Sune Sjövall, Edgar		
Behandlade ärenden	§§ 244 - 265		
Underskrifter	Jean-Erik Mattsson Ordförande Mikael Grannas Sekreterare		
Protokollet justerat	Tid och plats		
	Underskrifter	Tina Axén Niklas Fagerlund	
Protokollet har varit allmänheten till påseende	Tid och plats		
	Underskrifter	Mikael Grannas	

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärendelista**

Uppgifter om sammanträdet	Tid	Torsdagen den 11 december 2008 kl. 19:30 – 21:15
	Plats	Kommunalgården

Ärenden som behandlas

Blad

§244 Konstatera sammanträdets laglighet.....	3
§245 Val av protokolljusterare	4
§246 Uthyrning av lägenheten i företagarhuset.....	5
§247 Larusplan	6
§248 Utökning av byggrätt – Rune och Rita Johansson.....	8
§249 Sopavgifter Näsby gästhamn.....	9
§250 Rätt till båtplats – Bo och Lars-Göran Toivonen.....	10
§251 Kommunfullmäktiges protokoll 04/08	11
§252 Anmälningsärenden	12
§253 Likviditetshantering.....	13
§254 Försäljning av blandfonden Gyllenberg 20 A.....	14
§255 Krigsinvalidfonden	15
§256 Avfallsavgiftskostnader	16
§257 Nämndemän i tinget	17
§258 Ansökan om undantagslov – Leonid och Evgeny Gaskelberg.....	18
§259 Ansökan om undantagslov – Carita och Kai Rantanen.....	19
§260 Anhållan om utbetalning av bidrag – Skärgårdsfolkhögskolan	20
§261 Utgivande av Houtskär-Nytt – Houtskärs Kulturgille.....	21
§262 Offert om köp av Hummelskärs-öran – Annika och Lennart Brunnsberg...	22
§263 Anhållan om återbetalning av fastighetsskatten - HUF	23
§264 Avslutande kommunfullmäktigemöte.....	24
§265 Rättelseyrkandeanvisning	25

Bilagor

1	Tilläggsutredningar Larusplan (2 sidor)
2	Ansökan om utökning av byggrätt – Rune och Rita Johansson (1 sida)
3	Anhållan om omprövning av sopavgifter – Therese Skaag (3 sidor)
4	Besvär – Bo och Lars-Göran Toivonen (6 sidor)
5	Fastighetsavtal Äplö gamla folkskola (13 sidor)
6	Arbetslösheten oktober (1 sida)
7	Invånarantal oktober (1 sida)
8	Förvaltningsdomstolens beslut – Christer Friis (8 sidor)
9	Undervisningsministeriets beslut om medborgarinstitutet (1 sida)
10	Folktingets tackbrev (1 sida)
11	Festkommitténs mötesprotokoll (2 sidor)
12	Sammanfattning av avfallskostnader (2 sidor)
13	Ansökan om undantagslov – Gaskelberg (4 sidor)
14	Ansökan om undantagslov – Rantanen (4 sidor)
15	Bidragsansökan – HKF (2 sidor)
16	Ansökan om utgivande av Houtskär-Nytt – Kulturgillet (1 sida)
17	Köpanbud Hummelskärs-ören – Brunnsberg (2 sidor)
18	Bidragsansökan gällande fastighetsskatten – HUF (2 sidor)

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

11.12.2008

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE**NR:** 11/08**BLAD:** 3**Ärende:** §244 Konstatera sammanträdet laglighet

Kommunstyrelsen är beslutför då minst hälften av medlemmarna är närvarande.

KST:s Sammanträdet laglighet konstaterades**Beslut:**

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

11.12.2008


ORGAN: KOMMUNSTYRELSE**NR:** 11/08**BLAD:** 4**Ärende: §245 Val av protokolljusterare**

Protokollet justeras av två för gången utsedda protokolljusterare.

Förra protokollet justerades av Stefan Karlgern och Birgitta Rosenqvist.

KST:s Beslut: Till protokolljusterare valdes Tina Axén och Niklas Fagerlund

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 5

Ärende: §246 Uthyrning av lägenheten i företagarhuset

Bostaden i Företagsgården i Näsby är ledig för uthyrning. Bostaden omfattar 4r + k (101 m²).

Hyran för lägenheten är 4,67 €/m² (471,67 € / mån) och vattenavgift 4,75 € / pers./ mån.

Lägenheten har varit lediganslagen i Houtskär Nytt 10/08 och 11/08.

Innom utsatt tid har inga ansökningar inkommit.

KD:s Förslag: Lägenheten lediganslås försettningsvis.

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §247 Larusplan**

Tidigare behandlats i KST §211/08 och §225/08

Kommunen har 26.9.08 underskrivit ett köpebrev med Vägförvaltningen, genom vilken Larusplan i Kittuis och gamla ångbåtsbryggan i Vitteludd övergått till kommunens ägo enligt KFGE §50/07. Köpeskillingen var 15.000. Det ursprungliga syftet med köpet var hitta en plats för båtförvaring i Houtskär, vilket även konstateras i fullmäktiges köpbeslut. Ifall området uthyrs åt en företagare för båtförvaring / båtslip, kunde det vara ändamålsenligt att samtidigt överföra ansvaret för uthyrning och skötsel av de kommunala båtplatserna bredvid Larusplanen åt denna entreprenör.

En skälig hyra för området inklusive de kommunala båtplatserna kunde vara 1.500€ om året. Hyran indexjusteras årligen. Avtalslängden minst 10 år, dock max 30 år. Ifall endast Larusplan uthyres, kunde hyresbeloppet vara 1.100€/år. Avtalet kan uppsägas ifall företagaren inte aktivt bedriver denna verksamhet.

KD:s förslag: Sätta ut Larusplan för uthyrning för företagande – i första hand båtslipsverksamhet. Samtidigt önskas att hyrestagaren tar över ansvaret för uthyrning och skötsel av de kommunala båtplatserna bredvid Larusplan.

KST:s beslut: Enligt förslaget

Kommunen har i Houtskär Nytt 10/08 sökt företagare som skulle kunna bedriva verksamhet på Larusplanen. Ansökningstiden gick ut per 27.10.2008.

Inom utsatt tid inkom två ansökningar:

*De sökande är: Christer och Dick Söderman
Jonas och Guy Isaksson*

KD:s förslag: Kommunstyrelsen diskuterar ansökningarna och beslutar om uthyrningen.

KST:s beslut: Ärendet remitteras för tilläggsutredningar

Av de sökande förväntas inlämnat följande tilläggsinformationer åt kommunstyrelsen per 26.11:

- *Mer detaljerad beskrivning av verksamheten (t.ex erbjudna kundtjänster, kundtyp, uppskattning av kundvolym, behövliga investeringar, personalresurser, behövlig skolning)*
- *Tidtabell för realiserande av de planerade åtgärderna för att få verksamheten att fungera*
- *Beskrivning av hur verksamheten på Larusplan passar ihop med övriga sökandes verksamheter*

Övriga informationer som den sökande anser viktigt

Inom utsatt tid har tilläggsutredningar inlämnats av Christer och Dick Söderman samt Jonas och Guy Isaksson.

Tilläggsutredningarna i bilaga 1.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

11.12.2008

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE**NR:** 11/08**BLAD:** 7**KD:s****Förslag:**

Hyra ut Larusplan inkl. den kommunala bryggan åt Christer och Dick Söderman utgående från den bifogade förverkligandeplanen.

Motivering: Kommunen söker i första hand en företagare för båtslipsverksamhet. Efter att KD har bekantat sig med tilläggsutredningarna och diskuterat med båda sökanden, synes Christer och Dick Södermans planer leda till att den önskade verksamheten startar fortare.

Ifall förverkligandet av någon av de planer som är listade i bilagan (punkt 1-4) fördröjs med mer än 1 år, har kommunen rätt att säga upp avtalet. Övriga hyresvillkor enligt beredningstexten ovan. Hyrestiden den anhållna 30 år.

Kommundirektören befullmäktigas komma överens om övriga avtalsvillkor samt underteckna avtal.

**Diskus-
sion:**

Christer Friis gav motförslaget att hyra området åt Guy och Jonas Isaksson. Förslaget understöddes av Jean-Erik Mattsson

**Omröst-
ning:**


Motförslaget vann omröstningen med rösterna 4-2.

**KST:s
Beslut:**

Hyra Larusplan inkl båtplatserna i Kittuis åt Guy och Jonas Isaksson.

Hyra 1.500€ / år. Indexjusteras årligen. Hyrestid 30 år. Båtslipsverksamheten bör påbörjas inom ett år. I annat fall har hyresvärden rätt att säga upp avtalet.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 8

Ärende: §248 Utökning av byggrätt – Rune och Rita Johansson

Rune Johansson och Rita Steiner-Johansson ansöker i en skrivelse daterad 27.11.08 om en utökning av deras byggrätt på tomten Tåsbergsvägen 2:15 i Klemetsåker detaljplanområde i Näsby (se bilaga 2). De ansöker om en utökning av våningsytan från 180 m² till 250 m².

KD:s
Förslag: Bevilja ansökan

KST:s
Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §249 Sopavgifter Näsby gästhamn**

I ett brev till kommunstyrelsen daterat 1.12.2008, önskar företagaren för Näsby gästhamn och GrillCafé Skagen att kommunstyrelsen behandlar ärendet om gästhamnens sopavgifter för 2003 – 2006.

Företagaren yrkar av kommunstyrelsen en omprövning av byggnadsnämndens beslut §167/08 om fastställandet av företagets sopavgifter. Som huvudorsak till hennes yrkan är brister i delgivningen av nämndens tidigare beslut om samma ärende och därigenom uppstådda oskäliga behandlingstiden.

Företagarens yrkan och byggnadsnämndens beslut i bilaga 3.

KD:s**Förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att den rätta besvärinstansen för besvär gällande avfallshanteringsavgifter bestämda av byggnadsnämnden är förvaltningsdomstolen.

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §250 Rätt till båtplats – Bo och Lars-Göran Toivonen**

Tidigare behandlat i KST §198/08

I ett e-postmeddelande daterat 15.09.2008 uppmanas Houtskär kommun i det snaraste att i samråd med Lars-Göran Toivonen och Bo Toivonen utse strandplatser på Vålnäs Udd (mitt mot Laila Björkstam) samt skriva överenskommelse om dessa, som sedan skall skickas till Lantmäterikontoret i Åbo.

I avtalet mellan kommun och Bo och Lars-Göran Toivonen om rätt till båtplats står följande:

"Det åt Bo och Lars-Göran Toivonen överlåtna området har rätt till väg över stomlägenhetens område samt rätt att hålla båt på stomlägenhetens område. om byggande av brygga avtalas särskilt."

Avtalet i bilaga 5.

KST:s beslut: Kommunstyrelsen aviserar båtplatsen i enlighet med Vålnäs detalplanförslag till LV-området på norra sidan av planeområdet.

Alternativt är kommunen beredd att låta muddra en hamn med 2 meters djup till Toivonens nuvarande brygga mot att båtplats-servitutet från det ovannämnda avtalet annulleras.

Ett skilt avtal om detta bör i det fallet göras senast 30.11.2008.

I ett e-post daterat 13.11.08 besvärar sig Bo och Lars-Göran Toivonen mot beslutet, emedan de anser att kommunstyrelsens beslut är lagstridigt för att båtplatsen redan är aviserad i en styckningsförrättning 1992.

Kommunen har av lantmäteriverket erhållit protokollet från ifrågavarande förrättning. I protokollets §9 konstateras följande:

"Vid förrättningen behandlades ej frågan om båtplatsservitut för styckningslägenheterna enär plats för båtar är tillsvidare öppet"

Besväret och kopia av styckningen inkl. styckningsprotokoll i bilaga 4.

KD:s**Förslag:**


Rättelseyrkan föranleder inga förändringar i kommunstyrelsens ursprungliga beslut.

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

Jean-Erik Mattsson anmälde jäv. Som ordförande fungerade Stefan Karlgren

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 11

Ärende: §251 Kommunfullmäktiges protokoll 04/08

KomL 56§:

"Finner kommunstyrelsen att ett beslut av fullmäktige har kommit till i oriktig ordning eller att fullmäktige har överskridit sina befogenheter eller att beslutet annars strider mot lag, skall kommunstyrelsen vägra att verkställa beslutet. Ärendet skall utan dröjsmål föreläggas fullmäktige på nytt"

I KFGGE möte 04/08 04.11.08 beslöts följande:

§§	Beslut														
29	<p>Kommunfullmäktige föreslå att användningen av morotspengarna till kommunen fördelas på följande sätt:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Förbättring av skolgården</td> <td style="text-align: right;">140 000 €</td> </tr> <tr> <td>Planering av bostäder</td> <td style="text-align: right;">50 000 €</td> </tr> <tr> <td>Fiber till byarna</td> <td style="text-align: right;">175 000 €</td> </tr> <tr> <td>Terapiträdgård</td> <td style="text-align: right;">45 000 €</td> </tr> <tr> <td>Matservering till Näsby</td> <td style="text-align: right;">240 000 €</td> </tr> <tr> <td>Närservicenämnden</td> <td style="text-align: right;">100 000 €</td> </tr> <tr> <td>Totalt</td> <td style="text-align: right;">750 000 €</td> </tr> </table> <p>Ifall morotspengar återstår efter att de ovannämnda projekten är realiserade, övergår dessa belopp till Houtskärs Närservicenämnds förfogande för realisering av lokala projekt och främjande av lokal företagsamhet.</p>	Förbättring av skolgården	140 000 €	Planering av bostäder	50 000 €	Fiber till byarna	175 000 €	Terapiträdgård	45 000 €	Matservering till Näsby	240 000 €	Närservicenämnden	100 000 €	Totalt	750 000 €
Förbättring av skolgården	140 000 €														
Planering av bostäder	50 000 €														
Fiber till byarna	175 000 €														
Terapiträdgård	45 000 €														
Matservering till Näsby	240 000 €														
Närservicenämnden	100 000 €														
Totalt	750 000 €														
30	Kommunfullmäktige för sin del godkänner bifogade förslag till ändringar i grundavtalet för Egentliga Finlands förbund i föreliggande form.														
31	<p>Kommunfullmäktige beslutar att inlösa av Pensionärsbostadsföreningen för 900€/m2 det utrymme på 211 m2 som hör till Fridhemsbyggnaden. Investeringsbudgetöverskridningen på 70.000€ kan ordnas genom att omallokera budgetmedel från andra i år icke-realiserade investeringsobjekt. Kommundirektören befullmäktigas att finansiera inlösningen via låntagning, ifall behov för detta finns. Ärendet ges organisationskommissionen för Väståbolands stad till kännedom.</p>														
32	Kommunfullmäktige beviljade ett tilläggsmedel på 80.000 € för att täcka budgetöverskridningen för specialsjukvårdens kostnader 2008.														
33	<p>Kommunfullmäktige godkänner Harri Järvinens köpanbud för Äplö gamla skolfastighet och säljer honom fastigheten med dithörande byggnader i befintligt skick för 30.000€.</p> <p>Ärendet ges organisationskommissionen för Väståbolands stad till kännedom.</p> <p>Kommunstyrelsen bör före verkställande av beslutet verifiera att det ursprungliga köpebrevet mellan markägare och kommun inte innehåller villkor som skulle omöjliggöra försäljningen.</p>														

Köpvtalet mellan markägare och kommun gällande fastigheten för Äplö skola bifogat (se bilaga 5). Avtalet innehåller inga hinder för försäljning.

KD:s

Förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktiges beslut 04.11.08 fattats i laglig ordning.

KST:s

Beslut:

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §252 Anmälningsärenden**

1. **Arbetslösheten** i oktober har stigit till 5,1% (september 4,0%). (bilaga 6)
2. **Houtskärs invånarantal** per 31.10.2008 var 624 personer. Det är en ökning med tre personer sedan föregående månad. (bilaga 7)
3. **Åbo Förvaltningsdomstols beslut gällande uppsägning av Christer Friis.** Åbo Förvaltningsdomstol har i sitt beslut daterat 28.11.08 beslutat att upphäva Houtskärs kultur- och bildningsnämnds beslut att säga upp lektor Christer Friis arbetsförhållande (se bilaga 8)
4. **Undervisningsministeriets beslut om medborgarinstitut.** Undervisningsministeriet har beslutat återkalla Houtskärs tillstånd att bedriva ett medborgarinstitut i och med att Väståboland ämnar bedriva ett svenskspråkigt medborgarinstitut inom kommunen (se bilaga 9)
5. **Tackbrev från Svenska Finlands folkting.** Svenska Finlands folkting tackar i sitt brev daterat 26.11.08 Houtskärs kommun för verksamhetsbidrag (se bilaga 10)
6. **Revideringen av Houtskärs strandgeneralplan.** I ett möte mellan miljöcentralen och kommunen 25.11.2008 framkom att miljöcentralen inte är beredd att ge ett utlåtande om planutkastet före a) miljökonsekvenserna för de områden som föll ur den gällande strandgeneralplanen (RA/s) är bättre utredda och b) kartmaterialet omarbetat. Emedan miljöcentralen behöver minst en månad tid att ge utlåtandet, betyder detta att den kommunala behandlingen av strandgeneralplans-revideringen kommer att ske av Väståboland år 2009.
7. **Kommunala projekt.** Kommundirektören redogör under mötet om läget för de löpande kommunala projekten.
8. Festkommitténs mötesprotokoll 1.12.2008 ges till kännedom (bilaga 11)
9. **Fastighetsöverlåtelse**

Nr:	Överlåtare	Förvärvare	Fastighet	Yta	Summa
1	Nordqvist Anders Tjudö	Salminen Mika Turku	Lamören 2:49 Fiskö	1,286 ha	?
2	Lindroos Charles	Simola Juha och Hukki Arja Helsingfors	Nagelskären 1:84 Berghamn	6,2 ha	285 000 €

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

11.12.2008

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE**NR:** 11/08**BLAD:** 13**Ärende: §253 Likviditetshantering**

Kommunens likviditet invid årsslutet belastas av diverse investeringsprojekt. Detta har som konsekvens att kommunens likvida tillgångar synes sina före årsskiftet.


KD:s**Förslag:**

Bevilja kommundirektören rätt att ta behövlig kassakredit för att klara kassaflödet tills årsskiftet.

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 14

Ärende: §254 Försäljning av blandfonden Gyllenberg 20 A

Som en del av äldreomsorgskontot finns i kommunens balans 106,1426 st av blandfonden Gyllenberg 20 A med ett dagsvärde på knappa 10.000€

KD:s Förslag: Kommunstyrelsen befullmäktigar kommundirektören och bokföraren att sälja blandfonden, stänga kontot och överföra pengarna till äldreomsorgskontot.

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

11.12.2008

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE**NR:** 11/08**BLAD:** 15**Ärende: §255 Krigsinvalidfonden**

Houtskärs kommun har i sin balans ett konto för krigsinvalider under namnet "Krigsinvalidfonden". På kontot finns dryga 2.000€


KD:s**Förslag:**

Kommunen överför pengarna åt Korpo, Houtskär, Iniö Krigsveteraner r.f. som verksamhetsbidrag samt stänger kontot "Krigsinvalidfonden".

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 16

Ärende: §256 Avfallsavgiftskostnader

Enligt en rapport av Klara från 4.12.2008, är Houtskärs kommuns kumulativa avfallsavgiftskostnad -41.600€. Avgifter som är fakturerade, men inte betalda, uppgår till 14.592,37€.

Dessutom finns ny-hittade fastigheter i fastighetsregistret, som borde generera inkomster på 6.500€. (se bilaga 12)

Västabolands miljöavdelnings chef Susanna Lönnberg har uppmanat kommunen att reda ut kostnaderna med Klara före årsskiftet.

KD:s

Förslag:


Kommunstyrelsen befullmäktigar kommundirektören att förhandla en lösning med Klara för att "nollställa" kommunens kumulerade avfallskostnadsresultat per 31.12.2008, samt att utbetala den eventuella skillnaden.

KST:s

Beslut:

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 17

Ärende: §257 Nämndemän i tinget

Pargas tingsrätt sammanslås med Åbo och Salo tingsrätt vid bildandet av Egentliga Finlands tingsrätt från och med den 1.1.2010.

Justitieministeriet har i ett brev av den 2.12.2008 bitt Pargas tingsrätts lagman Charles Lindroos att yttra sig i frågan om antalet nämndemän vid Pargas tingsrätt, i enlighet med 14 § i tingsrättsförordningen där det föreskrivs att innan antalet nämndemän fastställs eller ändras skall tingsrätten och kommunerna inom tingsrättens domkrets ges tillfälle att yttra sig i saken. Justitieministeriet har även bitt Pargas tingsrätt ge kommunerna inom domkretsen en möjlighet att yttra sig.

Houtskärs kommun har under perioden 2005 - 2008 haft tre nämndemän. I sitt utlåtande till justitieministeriet ämnar lagman Lindroos föra fram skärgårdskommunernas åsikt i denna fråga och begär kommunens utlåtande per 17.12.2008.

**KD:s
Förslag:**

Houtskärs kommunstyrelse avger följande utlåtande:

Kommunen vill fästa uppmärksamhet vid vikten av ett tillräckligt antal svenskspråkiga nämndemän även i fortsättningen. Pargas tingsrätts nuvarande domkrets karakteriseras av en geografisk särprägel med långa avstånd och vida kommunikationer vilket innebär långa arbetsresor för nämndemännen. Detta i sin tur innebär att antalet nämndemän bör vara tillräckligt då det samma dag kan komma att behandlas flera svenska mål på olika tingsplatser. Nämndemännen besitter en gedigen lokalkännedom som är till stor hjälp vid avgörande av mål.

Kommunen vill även fästa uppmärksamhet vid att det i Salo- och Åboregionen finns ett stort antal svensktalande men endast ett fåtal svenskspråkiga nämndemän. Detta motiverar ytterligare ett fortsatt stort antal svenskspråkiga nämndemän från skärgårdskommunerna för att trygga att det alltid finns svenskspråkiga nämndemän tillgängliga och på detta sätt bidra till att värna om rättssäkerheten för den svenskspråkiga befolkningen i hela Egentliga Finland

Därför anser vi det motiverat att bibehålla nuvarande antal svenskspråkiga nämndemän även i Egentliga Finlands tingsrätt.

**KST:s
Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §258 Ansökan om undantagslov – Leonid och Evgeny Gaskelberg**

Leonid och Evgeny Gaskelberg anhåller om undantagslov för uppförande av 4 st fritidsbyggnader på strandplaneområde på fastigheten Jakobs 10:19 i Mossala by. Byggnadsnämnden har förordat ansökan med vissa villkor. För detaljer se bilaga 13


KD:s**Förslag:**

För miljöcentralen förorda ansökan om undantagslov enligt byggnadsnämndens utlåtande

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 19

Ärende: §259 Ansökan om undantagslov – Carita och Kai Rantanen

Carita och Kai Rantanen anhåller om undantagslov för uppförande av en fritidsbostad på 100m² på fastigheten Svaluberg 3:23 i Roslax by.

Enligt gällande generalplan är området utan bygg rätt, men i revideringsförslaget till generalplan har området tilldelats RA1. För markområdet har gjorts ett föravtal som förfaller ifall bygg rätt inte beviljas.

Byggnadsnämnden har förordat ansökan med vissa villkor

För detaljer se bilaga 14

KD:s

Förslag:

För miljöcentralen förorda ansökan om undantagslov enligt byggnadsnämndens utlåtande

KST:s

Beslut:

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §260 Anhållan om utbetalning av bidrag – Skärgårdsfolkhögskolan**

I ett brev till kommunstyrelsen daterat 9.12.2008, anhåller Skärgårdsfolkhögskolan om utbetalning av det bidrag som kommunstyrelsen har beslutat bevilja i §226/07. Anhållan samt kommunstyrelsens beslut i bilaga 15

KD:s**Förslag:**

Bevilja utbetalningsanhållan och betala det anhållna beloppet 8.966,89€

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

Stefan Karlgren och Tina Axén anmälde jäv

Ärendet justerades omedelbart

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §261 Utgivande av Houtskär-Nytt – Houtskärs Kulturgille**

I ett brev till kommunstyrelsen daterat 6.12.2008 anmäler Houtskärs Kulturgille r.f. beredskap att, som representant för den tredje sektorn, fortsätta utgivandet av Houtskär Nytt i någon form.

Detta under förutsättning att staden beviljar stöd t.ex. i form av direkt ekonomiskt bidrag eller hjälp med redigering, tryckning eller utskick.

Brevet i bilaga 16

KD:s**Förslag:**

Kommunstyrelsen överför ärendet till Väståbolands stad

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

Tina Axén och Jean-Erik Mattsson anmälde jäv

Som ordförande fungerade Stefan Karlgren

Ärendet justerades omedelbart

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §262 Offert om köp av Hummelskärs-öran – Annika och Lennart Brunnsberg**

I ett brev till kommunstyrelsen daterat 7.12 anhåller Annika och Lennart Brunnsberg om att köpa Hummelskärs-öran med tillhörande andelar i stamfastigheten för 4.000€. Hummelskärs-öran är 0,9220 ha stort och saknar byggrätt. Köpofferten i bilaga 17

KD:s**Förslag:**

Kommunstyrelsen överför ärendet till Väståbolands stad

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

Jean-Erik Mattsson anmälde jäv

Som ordförande fungerade Stefan Karlgren

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §263 Anhållan om återbetalning av fastighetsskatten - HUF**

Houtskärs ungdomsförening r.f. anhåller i ett brev daterat 9.12.2008 av kommunen ett bidrag motsvarande fastighetsskattens storlek (494,40€).
Kommunen har tidigare år beviljat bidrag åt allmännyttiga föreningar för samma syfte.

KD:s**Förslag:**

Bevilja HUF bidrag motsvarande fastighetsskatten 2008


KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

Jean-Erik Mattsson anmälde jäv

Som ordförande fungerade Stefan Karlgren

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 24

Ärende: §264 Avslutande kommunfullmäktigemöte

Då förra kommunfullmäktigemöte hölls 4.11. utgick man ifrån att ännu ett sista avslutande möte hålles i december, där man skulle bl.a. behandla strandgeneralplanens revidering. I och med att slutförande av strandgeneralplanens revidering kommer att överföras till Väståbolands stad vid årsskiftet, förföll det formella behovet för ett fullmäktigemöte. De förtroendevalda har dock förväntat sig ett avslutande möte, emedan Houtskärs kommun upphör vid årsskiftet.

Houtskärs kommun har under hösten gått igenom förtjänsttecknen för förtroendevalda och tjänstemän. Bernt Mårtensson har även beviljats titeln Hembygdsråd.


Det skulle vara lämpligt att dela ut förtjänsttecknen i samband med fullmäktigemötet.

**KST:s
Beslut:**

Ett avslutande kommunfullmäktigemöte hålles 29.12 kl 19:15.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige delar ut de kommunala förtjänsttecknen vid mötet.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 11.12.2008	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 11/08	BLAD: 25

Ärende: §265 Rättelseyrkandeanvisning

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet i följande paragrafer:
245-246, 251-252, 258-259, 261-262, 264

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Rättelseyrkande tillställs kommunstyrelsen i Houtskär, 21760 Houtskär.

Rättelseyrkande kan framställas över besluten i följande paragrafer:
244, 247-250, 253-257, 260, 263

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.
Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		