

Nagu kommun

Protokollsida

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen**Tisdagen den 12 februari 2008**

Sammanträdestid

Kl. 18.00 – 19.45

Sammanträdesplats

Kommunalstugan

Beslutande

Ordnarie

Ersättare

| | | | |
|---|-------------------------------------|---|-------------------|
| X | Mikael Holmberg, ordförande | | Frej Henriksson |
| - | Ann-Helen Saarinen, vice ordförande | X | Christa Perämaa |
| X | Johan Broos | | Johan Svahnström |
| X | Susann Franzén | | Eija Lamsijärvi |
| X | Berit Lindholm | | Petra Palmroos |
| X | Henry Melén | | Jan-Erik Karlsson |
| X | Mia Peussa | | Airi Vahalahti |
| X | Monica Forss, kfmge ordförande | | |
| X | Kaj Åberg, kfmge I-vice ordförande | | |
| X | Åke Åberg, kfmge II-vice ordförande | | |
| X | Bo Lindholm, kommundirektör | | |
| X | Folke Andersson, kommunsekreterare | | |

Paragrafer 36 - 44

Underskrift

Mikael Holmberg
ordförandeFolke Andersson
sekreterare

Justering, plats och tid: Tisdagen den 26 februari 2008 på Kommunkansli

Susann Franzén
protokolljusterareJohan Broos
protokolljusterareProtokollet framlagts till påseende,
ort och tid:

Onsdagen den 27 februari 2008 på Kommunkansli under kanslitid

Intygar, plats och tid:

Utdragets riktighet bestyrker
ort, tid och tjänsteställning:

Utfärdat den

Kommunstyrelsen

7.2.2008

| | |
|-------------------|---|
| Sammanträdestid | Tisdagen den 12.2.2008 kl. 18.00 |
| Sammanträdesplats | Kommunalstugan |
| Ärendets nr § | Ärende |
| 36 | Laglighet och beslutförhet |
| 37 | Protokollets justering |
| 38 | Delgivningar |
| 39 | Uppgörandet av planeringsavtal, Kaarle Räihä |
| 40 | Ansökan om tilläggsmark, Kärrhagen och Klockarberget |
| 41 | Förnyandet av bränsletankar i Nagu gästhamn |
| 42 | Uppgörandet av räddningsplan, gästhamnsområdet |
| 43 | Godkänna utkast till detaljplan för Stenbacka radhusområdet |
| 44 | Besväransvisning |

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats: Onsdagen den 27.2.2008 på Kommunkansli

Ordförande: Mikael Holmberg

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser: 7.2.2008

Intygar: Folke Andersson, komm.sekr.

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

36 - 37

12.2.2008

§ 36 Laglighet och beslutförhet**Beslut:**

Konstateras att sammanträdet är lagenligt sammankallat och beslutfört.

§ 37**Protokollets justering****Beslut:**

Till justerare av detta protokoll väljs Susann Franzén och Johan Broos.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

38

12.2.2008

Delgivningar

Kommunstyrelsen antecknar följande skrivelser och beslut för kännedom:

- Pargas stads beslut angående avtal för utbildningsförvaltningen.
- Utbildningsstyrelsen har fastställt statsandelen för undervisning och kultur 2008.
- Sjöfartsstyrelsens beslut angående placering av stålpontonbro till Borstö.
- Nagu Idrottsförenings skrivelse angående sanering och renovering av bollhallen.
- Nationella veterandagen firas den 27.4.2008.
- Social- och hälsovårdsnämndens protokoll 14.1.2008.
- Byggnads- och miljönämndens protokoll.
- Tekniska nämndens protokoll.
- Aktuellt från kommissionen för staden Väståboland.
- Skrivelse av Ole Kuhlberg gällande olägenhet med dräneringsvatten.
- Nina Båge anhåller om befrielse från uppdraget som ordinarie revisor.
- Itella(Posten) har svarat på kommunens initiativ gällande ändring av postanstalternas namn till enbart Nagu. Itella förkastar framställan.
BESLUT: Beslöts att kommunen skickar ett brev där man meddelar att svaret inte tillfredsställer kommunens åsikt.
- Kommunkansliets sanering fortgår. Inom de närmaste dagarna påbörjas offertrundorna.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

39

12.2.2008

Uppgöra planeringsavtal, Kaarle Räihä

Kommunen och Kaarle Räihä har under flera år diskuterat framtida markanvändning, vilket sedermera lett till att han i samråd med kommunens markplanerare Airix Oy gjort ett utkast till markanvändningsplan för sagda områden.

Ett alternativ kunde vara att kommunen godkänner ett markplaneringsavtal med markägaren.

Förslag:

Kommunstyrelsen upptar ärendet till principdiskussion.

Bilaga 1.

Kommundirektören informerade ytterligare om de diskussioner som förts med markägaren, som innefattar förslag om att kommunen kunde inköpa hela området, alternativt att underhandla om innehållet i ett planeringsavtal.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att kommunen skall fortsätta underhandlingarna för åstadkommandet av ett planeringsavtal med en hygglig ”kompensation” för kommunen, alternativt ett köpbud med beaktande av gängse prisnivå på orten.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

| | | |
|-----------------|------|--------------------|
| Organ | § nr | Sammanträdes datum |
| Kommunstyrelsen | 40 | 12.2.2008 |

Ansökningar om tilläggsmark, Kärrhagen och Klockarberget

Bostads Ab Nagu Hamnviken har gjort en ansökan om behövligt tilläggsområde intill deras radhustomt på Klockarberget. Ansökan motiveras med att deras radhus, skede II bättre kunde anpassas till rådande terrängförhållanden.

Byggrätten på tomten skulle inte utökas.

Likaså har tomtägarna Bo Lindholm, Sirkka Virén och Niklas Melén anhållit om mindre tomtjusteringar i kvarter 236 på Kärrhagen detaljplaneområde med motiveringen att tilläggsområdet skulle ge möjligheter till en ändamålsenligare användning av tomterna. Kommunens planerare Airix Oy har gjort förslag till justering av tomtgränserna som justerats västerut med ca 15 m var. Byggrätterna på tomterna skulle inte utökas.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen säljer ifrågavarande markområden.

Bilaga 2.

Tilläggsföredragning:

Kommunsekreteraren Folke Andersson föreslår att kommunstyrelsen beslutar sälja ifrågavarande grönområden för 3 euro/m², samt att de sökande står för sina lantmäterikostnader. Köpebrev uppgörs och föreläggs kommunstyrelsen.

Beslut:

Godkänns enhälligt i enlighet med förslag.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

41

12.2.2008

Förnyandet av bränsletankarna i Nagu gästhamn

Under sensommaren 2007 inträffade ett bränsleläckage i gästhamnen, vilket sedermera ledde till att brandmyndigheterna ålagt kommunen att anskaffa sådana bränsletankar som är godkända av vederbörliga myndigheter för att verksamheten skall kunna fortsätta.

Tekniska nämnden har informerats om situationen.

Byggmästare Joakim Enckell har inbegärt offerter på arbetet.

Förslag:

Kommunstyrelsen besluter föreslå att kommunfullmäktige beviljar tilläggsanslag 55.000 € i investeringsbudgeten 2008 för förnyande av bränsletankarna i gästhamnen.

På grund av att ärendet anses som brådskande och bör vara åtgärdade inför kommande säsong bör arbetena omedelbart påbörjas.

Beslut:

Godkänns i enlighet med förslag, med tillägget att tankarnas volym bör förstoras. Ärendet föreslås att upptas som brådskande på fullmäktiges ärendelista den 13.2.2008.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

42

12.2.2008

Uppgöra räddningsplan för gästhamnsområdet

Kommunstyrelsen konstaterat att det fortfarande saknas en räddningsplan för hela gästhamnsområdet, innefattande själva gästhamnen och förbindelsbåttrafiken samt övriga näringsidkare inom gästhamnsområdet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt beställa att Mikko Holvitie i brådskande ordning uppgör en räddningsplan inför sommarsäsongen 2008.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

43

12.2.2008

Godkänna utkast till detaljplan för Stenbacka radhusområde

Kommunstyrelsen har gett Fastighets Ab Brinkhaga i uppdrag att påbörja planeringen av två nya radhus i centrum.

Markplaneringsgruppen har sedermera i samråd med planeraren Airix Oy gjort ett planeutkast för placering av två nya radhus på det område kommunen nyligen inköpt från Kivimäki lägenhet.

Förslag:

Kommunstyrelsen besluter godkänna utkastet till detaljplaneändring för Stenbacken radhus I och II som även innefattar en ny vägdragning till Skärgårdsvägen.

Beslut:

Godkänns enhälligt i enlighet med förslag.

Bilaga.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | |
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | | | |
|-------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| | | | | |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommun - fullmäktige | | |

