

Nagu kommun

Protokollsida

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen**Tisdagen den 9 september 2008**

Sammanträdestid

Kl. 18.00

Sammanträdesplats

Kommunalstugan

Beslutande

Ordnarie

Ersättare

X	Mikael Holmberg, ordförande
X	Johan Broos, vice ordförande
X	Susann Franzén
X	Jan-Erik Karlsson
-	Berit Lindholm
X	Henry Melén
-	Mia Peussa
X	Monica Forss, kfmge ordförande
X	Kaj Åberg, kfmge I-vice ordförande
X	Åke Åberg, kfmge II-vice ordförande
X	Bo Lindholm, kommundirektör
-	Folke Andersson, kommunsekreterare

	Frej Henriksson
	Johan Svahnström
	Eija Lamsijärvi
	Christa Perämaa
X	Petra Palmroos
	Martina Sjöstrand
X	Airi Vahalahti

Paragrafer 154 - 168

Underskrift

Mikael Holmberg
ordförandeBo Lindholm
sekreterare

Justering, plats och tid: Tisdagen den 23 september 2008 på Kommunkansli

Airi Vahalahti
protokolljusterarePetra Palmroos
protokolljusterareProtokollet framlagts till påseende,
ort och tid:

Onsdagen den 24 september 2008 på Kommunkansli under

Intygar, plats och tid:

Utdragets riktighet bestyrker
ort, tid och tjänsteställning:

Utfärdat den

Kommunstyrelsen

3.9.2008

Sammanträdestid	Tisdagen den 9 september 2008 kl. 18.00
Sammanträdesplats	Kommunalstugan
Ärendets nr §	Ärende
154	Laglighet och beslutförhet
155	Protokollets justering
156	Delgivningar
157	Anhållan om befrielse från fastighetsskatt, Stiftelsen Furubo
158	Anhållan om befrielse från fastighetsskatt, Fastighets Ab Brinkhaga
159	Utvecklingsplan för vattenförsörjningen samt verksamhetsområde för vatten- och avloppsverket
160	Besluta om användningen av samgångbidraget
161	Ekonomikansliets reparation och rumsdiskonering
162	Byte av ordförande i byggnadskommittén för gamla kanslihuset
163	Försäljning av fastighet, Gamla posten
164	Anslag för turistbroschyr
165	Försäljning av mark åt Alvar Fagerlund
166	Anhållan om kompensation, Melker Rejström och Yvonne Nymalm-Rejström
167	Utlåtande om naturskyddsområde på Nötö
168	Besväransvisning

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats: Onsdagen den 24.9.2008 på Kommunkansli

Ordförande: Mikael Holmberg

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser: 3.9.2008

Intygar: Folke Andersson, komm.sekr.

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

154-155

9.9.2008

§ 154 Laglighet och beslutförhet**Beslut:**

Konstateras att sammanträdet är lagenligt sammankallat och beslutfört.

§ 155 Protokollets justering**Beslut:**

Till justerare av detta protokoll väljs Petra Palmroos och Airi Vahalahti.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

156

9.9.2008

Delgivningar

Kommunstyrelsen antecknar följande skrivelser och beslut för kännedom:

- Staden Väståbolands invånarinfo hålls i Nagu den 9.10.2008 kl 18.00 på Framnäs.
- Social- och hälsovårdsnämndens protokoll från den 25.8.2008.
- Ella Gustavsson har muntligt meddelat att hon inte är beredd att underteckna köpebrev gällande lägenheten Thalia på de villkor som preliminärt avtalats om.
- Sverker Karlssons motivering till ansökan om undantagslov för Airiston Helmi.
- Fastighetsskatt 923 056 € år 2008
- Aimo A Virtanens skrivelse till Wilhelm Henriksson om ostädade områden vid Wilhelm Henrikssons anslagstavlur och torget på Kyrkbacken.
- Melker och Yvonne Rejströms skrivelse angående deras tomt i Finnäs.
- Konstaterades att kommunssekreteraren är sjukskriven varför kommundirektören för protokollet under hans frånvaro.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

157

9.9.2008

Anhållan om befrielse från fastighetsskatt, Stiftelsen Furubo

Stiftelsen Furubo ansöker om befrielse från påförd fastighetsskatt för år 2008 sammanlagt 827,62 € för år 2008.

Ansökan motiverad med ansträngd ekonomi och att stiftelsen åtnjuter kommunalt understöd för verksamheten.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bevilja befrielse 100 % eller 662 €. Avdraget motsvarar det antal lokaler stiftelsen sålt i Bostads Ab Övergård.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med förslaget.

Susanne Franzén deltog inte i behandlingen av detta ärende.

Delges: Memera
Västra Finlands skattebyrå

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ	§ nr	Sammanträdes datum
Kommunstyrelsen	158	9.9.2008

Anhållan om befrielse från fastighetsskatt, Fastighets Ab Brinkhaga

Fastighets Ab Brinkhaga ansöker om befrielse från påförd fastighetsskatt sammanlagt 1.798,61 € för år 2008.

Ansökan motiveras med att ekonomin är ansträngd och alltid varit i behov av kommunalt understöd.

Förslag:

Kommunstyrelsen besluter bevilja ansökt befrielse.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med förslaget.

Föredragande i detta ärende var Mikael Holmberg.

Bo Lindholm och Johan Broos meddelade jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende.

*Delges: Memera
Sydvästra Finlands skattebyrå*

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ	§ nr	Sammanträdes datum
Kommunstyrelsen	159	9.9.2008
Tekniska nämnden	59	2.7.2008

Utvecklingsplan för vattenförsörjningen samt verksamhetsområde för vatten och avloppsverket

Tekniska nämnden
§ 59
2.7.2008

Tekniska nämnden behandlade vattenförsörjningsplanen och vattenverkets verksamhetsområde på sitt möte 23.4.2008. Nämnden beslöt att sätta planen till påseende och begära utlåtande av Pargas stad, Korpo kommun, Houtskärs kommun, Iniö kommun samt byggnadsnämnden, kommunens hälsovårdsmyndighet och miljöcentralen i Åbo. Byggnads- och miljönämnden, Miljöcentralen i Åbo samt Pargas stads miljönämnd har gett sitt utlåtande i ärendet (bilaga 4.). I Pargas stads miljönämnds utlåtande framgår det en viss oro över tidtabellen för de målsatta områden för vattenverkets verksamhetsområde. Miljöcentralen önskar att de målsatta områdena även skulle preciseras, så att fastighetsägarna kunde lättare se om deras fastighet hör till dessa områden. Områden är preciserade men miljöcentralen har inte haft tillgång till dessa kartor.

Förslag:

Nämnden fastställer den vattenförsörjningsplan och vattenverkets verksamhetsområde så som de har varit till påseende (bilaga 5) med undantag av vattenverkets målsatta verksamhetsområdets tidtabell som den nya kommunen kommer att hamna bearbeta i snar framtid (årtalen som finns på kartan tas bort).

Beslut:

Godkänns.

Komm.styr.
§ 159
9.9.2008

Oy Airix har utarbetat ett förslag till utvecklingsplan för vattenförsörjningen samt plan för verksamhetsområde för vatten och avloppsverket.

Byggmästare Joakim Enckell informera närmare om planerna.

Förslag:

Kommunstyrelsen besluter föreslå att fullmäktige godkänner utvecklingsplan för vattenförsörjningen samt verksamhetsområde för vatten- och avloppsverket.

Bilaga 1.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ	§ nr	Sammanträdes datum
Kommunstyrelsen	160	9.9.2008
Kommunstyrelsen	147	26.8.2008
Kommunstyrelsen	127	12.8.2008

Beslut om användningen av samgångsbidraget

Kommunstyrelsen § 127 12.8.2008 Den av styrelsen tillsatta strategiplanearbetsgruppen har uppgjort ett förslag till användningen av de s.k.morotspengarna. Målet är att användningen av anslaget på 750 000 €, exklusive Helmer Bergmans danaarv, skall tillgodose "nagubornas" intressen i den nya staden. Tyngdpunkten är lagd vid främjandet av barn- och ungdomsverksamhet samt att trygga föreningar och byalags möjligheter att aktivt upprätthålla och utveckla aktiviteter och verksamheter i Nagu. För det ändamålet reserveras medel för en paraplyorganisation Pro Nagu. Medlen kan därifrån styras till organisationernas mindre projekt för täckandet av projektens "egenfinansiering". Största delen av anslaget skall användas för upprustning av "bollhallen".
Bilaga 1.

Förslag:

Kommunstyrelsen upptar frågan till behandling. Kommundirektör Bo Lindholm presenterade ytterligare förslaget och motiverar att Pro Nagu skall vara en s.k. paraplyorganisation som står i direkt kontakt till olika lokala föreningar och byalag.

Beslut:

Efter en ingående diskussion beslöt kommunstyrelsen föreslå att fullmäktige beslutar att danaarvet efter Helmer Bergman och samgångsbidraget skall användas på följande vis:

- Danaarvet vars återstående kapital utgör 154.600 € går till förnyande av Framnäs föreningshus tak, reparation av toaletter samt huvudingång
 - Av samgångsbidraget går 400.000 € till sanering och ombyggnad av bollhallen, som även skall innefatta att ishockeyrinken skall kunna användas till tennisplan under sommarhalvåret
 - För en ny sportstuga vid idrotts- och fotbollsplanen reserveras 50.000 €
 - S.k. Gamla Posthuset föreslås bli ett sjöfartsmuseum för olika utställningar som representerar Nagus anor inom sjöfart och vrakfynd.
- Underhandlingar skall för med privata intressenter före slutligt beslut tas.

Det återstående beloppet fördelas vid styrelsens följande sammanträde.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ	§ nr	Sammanträdes datum
Kommunstyrelsen	160	9.9.2008
Kommunstyrelsen	147	26.8.2008
Kommunstyrelsen	127	12.8.2008

Föregående ärende fortsätter

Komm.styr.
§ 147
26.8.2008

Före behandlingen inleds tar kommunstyrelsen del av de diskussioner som förts gällande reservering av byggnad för sjöfartsmuseum.

Förslag:

Kommunstyrelsen fortsätter behandlingen och beslutar avge förslag till fullmäktige för det återstående ofördelade bidraget om 300.000 €.

Före behandlingen inleddes delgavs fastighetsarbetsgruppens för bildning kultur fritids protokoll från den 25.8.2008.

Styrelsen konstaterar att underhandlingarna gällande användningen av s.k. gamla posthuset ännu är på hälft varför en del av pengarna bör lämnas ofördelade.

Efter en ingående diskussion konstaterar styrelsen att den nygrundade föreningen ProNagu inte i dagens läge har den färdiga organisation som förvaltare av samgångsbidrag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt föreslå att fullmäktige beslutar att fullmäktige beslutar om följande fördelning

Bollhallens tillbyggnad	350.000 €
Sportplanens servicehus	100.000 €
Närservicenämnden, för lokala företag, föreningar och projekt	200.000 €

Styrelsen beslöt att 100.000 € lämnas ofördelat till nästa styrelsemöte, då frågan om s.k. gamla posthuset framtid avgöres.

Komm.styr.
§ 160
9.9.2008

Förslag:

Kommunstyrelsen tar del av de diskussioner som förts gällande det s.k. gamla posthuset, varefter styrelsen gör förslag till fullmäktige om användningen av återstående belopp 100.000 €.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt komplettera listan över morotspengarnas användning enligt följande:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ	§ nr	Sammanträdes datum
Kommunstyrelsen	160	9.9.2008
Kommunstyrelsen	147	26.8.2007
Kommunstyrelsen	127	12.8.2007

Föregående ärende fortsätter

År 2009

200 000 € reserveras för Närservicenämnden, för lokala företag, föreningar och projekt.

År 2009

100 000 € för renovering av ishockeyrinkens alternativa användning som tennisplan. Anslaget inbegriper byggandet av Petangplan i anslutning till rinken.

År 2010

100 000 € reserveras för etablering av Sjöfartsmuseum.

År 2011

350 000 € för bollhallens tillbyggnad.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

161

9.9.2008

Ekonomikansliets reparation och rumsdisponering

Kommunstyrelsen besökte byggnadsplatsen .

Beslut:

Beslöts inbegära plan för övre våningens användning samt kostnadsförslag. Planen behandlas på nästa sammanträde.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

162

9.9.2008

Byte av ordförande i byggnadskommittén för gamla kanslihuset

Kommundirektören som är ordförande för byggnadskommittén för gamla kanslihuset, förelser att staden Väståbolands fastighetschef Seppo Pihl skulle överta ledningen av byggnadskommittén.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt välja Seppo Pihl till ordförande i byggnadskommittén istället för kommundirektör Bo Lindholm.

Protokolljusterarnas signatur

Protokollet framlagt till
påseende

Utdragets riktighet bestyrker

Nämnd

Kommunstyrelse

Kommun -
fullmäktige

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

163

9.9.2008

Försäljning av Gamla posten

Kommunstyrelsen diskuterade möjligheterna att inreda sjöfartsmuseum i Gamla posten.

Beslut:

Beslöts söka privat samarbetspartner samt uppta frågan till behandling i kommunfullmäktige.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

164

9.9.2008

Anslag för Nagu-broschyr

Turistföretagarna i Nagu anhåller om bidrag för uppgörande av Nagu Image-broschyr med tanke på Matka 2009-mässan. Kostnadsförslag ca 9.000 €. Företagarna är själva villiga att delta med 250 € per företag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt delta i kostnaderna samt täcka kostnaderna till den del som inte kan finansieras med deltagaravgiften. Kommunens andel max. 6.000 €.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

165

9.9.2008

Försäljning av markområde åt Alvar Fagerlund

Alvar Fagerlund har anhållit om att av kommunen få köpa ett 233 m² stort markområde för uppförande av garage. Kommunstyrelsen konstaterar att berörda område i detaljplanen är ett grönområde och fordrar ändring av planen.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt föreslå för kommunfullmäktige att detaljplan på berörda område ändras till tomtmark samt att området säljs åt Alvar Fagerlund för 3 €/m².

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

166

9.9.2008

Anhållan om kompensation, Melker Rejström och Yvonne Nymalm-Rejström

Melker Rejström och Yvonne Nymalm-Rejström anhåller om kompensation för skada som uppstått på deras tomt. Bilaga.

Beslut:

Kommunstyrelsen besluter kompensera Melker Rejström och Yvonne Nymalm-Rejström för skada som de åsamkats på sin tomt i finnäs med 1.500 €.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Organ	§ nr	Sammanträdes datum
Kommunstyrelsen	167	9.9.2008
Byggnads- och miljönämnden	59	19.3.2008

Utlåtande om naturskyddsområde på Nötö, Elna Helena Karlssons dödsbo

Miljöcentralen inbegär kommunens utlåtande angående Elna Helena Karlssons dödsbos ansökan om grundandet av ett naturskyddsområde på lägenhet Torpet II RNR 3:30 i Nötö by.

Ansökan gäller ett område som ingår i Natura-2000 området och delgeneralplanebeteckningen SL (naturskyddsområde) och MU (jord- och skogsbruksområde). Områdets areal är ca 12,1 ha.

Avsikten med fredningen är att bibehålla områdets naturvärden.

På området är det tillåtet att plocka bär och svamp, hålla boskap på bete.

På området är det förbjudet att bl.a.

- uppgöra eld, tälta eller idka annat lägerliv och skräpa ned
- medföra hundar som inte är i koppel
- gräva diken, rensa eller dämna vattendrag och på annat sätt skada, ändra eller använda mark- och berggrunden för marktäkt
- döda, fånga eller ofreda djur och skada deras bon samt fånga ryggradslösa djur i samlarsyfte
- uppföra byggnader och anläggningar, samt anlägga vägar och stigar
- ta eller skada träd, buskar samt andra växter och växtdelar

Förslag:

Nämnden konstaterar att sökanden ansökt om denna fredning på eget område. Området är i planen utmärkt som naturskyddsområde, området ingår därtill i Natura området. Nämnden beslutar förorda ansökan för kommunstyrelsen.

Beslut:

Godkänns.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med byggnads- och miljönämndens beslut förorda ansökan.

Beslut:

Godkänns enhälligt.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

Nagu kommun

Ärendesida

Organ

§ nr

Sammanträdes datum

Kommunstyrelsen

§

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommun - fullmäktige		

