

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

04.11.2008

**ORGAN:** KOMMUNSTYRELSE**NR:** 10/08**BLAD:** 1

<b>Uppgifter om sammanträdet</b>	<b>Tid</b>	Tisdagen den 4 november 2008 kl. 17:45 – 19:00	
	<b>Plats</b>	Kommunalgården	
Närvarande ledamöter (samt anteckning om vem som fungerade som ordförande)	Mattsson, Jean-Erik – ordförande Karlgrén, Stefan – viceordförande Axén, Tina – ledamot Fagerlund, Niklas – ledamot Friis, Christer - ledamot Rosenqvist Birgitta – ledamot Åkerberg, Carola - ledamot		
Frånvarande			
Övriga närvarande	Andersson Monica Grannas, Mikael Linde, Sune Sjövall, Edgar		
Behandlade ärenden	§§ 217 - 243		
Underskrifter	Jean-Erik Mattsson Ordförande Mikael Grannas Sekreterare		
Protokollet justerat	Tid och plats		
	Underskrifter	Stefan Karlgrén Birgitta Rosenqvist	
Protokollet har varit allmänheten till påseende	Tid och plats		
	Underskrifter	Mikael Grannas	

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

04.11.2008

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE

NR: 10/08

BLAD: 2

**Ärendelista**

Uppgifter om sammanträdet	Tid	Tisdagen den 4 november 2008 kl. 17:45 – 19:00
	Plats	Kommunalgården

Ärenden som behandlas

Blad

§217 Konstatera sammanträdets laglighet .....	4
§218 Val av protokolljusterare .....	5
§219 Anhållan om befrielse från fastighetskatt – Houtskärs kulturgille r.f.....	6
§220 Bidragsansökan – Korpo-Houtskär-Iniö krigsveteraner .....	7
§221 Uthyrning av lägenheten i företagarhuset .....	8
§222 Talkobidrag till vägbelysning – Kittuis by.....	9
§223 Val av fastighetskötare deltid 50% .....	10
§224 Anhållan om lönejustering – Anja Österman .....	11
§225 Larusplan .....	12
§226 Elanslutning till Sövdö bryggbelysning .....	13
§227 Förtjänstetecken.....	14
§228 Tandreglering .....	15
§229 Köp av kommunal tomt vid Klemetsåker – Dick Söderman och Jenny Törnqvist.....	16
§230 Ansökan om vatten- och avloppsanslutning – Dick Söderman och Jenny Törnqvist .....	17
§231 Detaljplan för Vålnäs-området .....	18
§232 Anmälningsärenden.....	19
§233 Vägtrumma vid Fridhem.....	20
§234 Houtskärs nyårsfest.....	21
§235 Bidragsansökan till kommunens julfest .....	22
§236 Bidragsansökan – Folkhälsan i Houtskär .....	23
§237 Övertagande av byabelysning – Hönsnäs by .....	24
§238 Äganderätten till museifastigheter – Houtskärs kulturgille .....	25
§239 Ansökan om talkobidrag – Houtskärs kulturgille .....	26
§240 Anhållan om dispositionsrätt av kommunvapnet – Houtskärs kulturgille.....	27
§241 Rättelseyrkande – Asta Sigfridsson och May-Britt Järnström .....	28
§242 Parkeringsproblem i Näsby .....	29
§243 Rättelseyrkandeanvisning .....	30

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		



## Bilagor

- 1 Ansökan, Beslut om fastighetsskatt (2 sidor)
- 2 Ansökan – Korpo-Houtskär-iniö krigsveteraner (1 sida)
- 3 Ansökan – Boende i Kittuis (1 sida)
- 4 Ansökan – L-E Jansson och Patrik Johansson (5 sidor)
- 5 Anållan om lönejustering – Anja Österman (1 sida)
- 6 Ansökan Larusplan – Söderman, Isaksson (2 sidor)
- 7 Lista – förtroendevalta, tjänstemän (1 sida)
- 8 Avtal – Ulla Laamanen (2 sidor)
- 9 Tomtköp Klemetsåker – J.Törnqvist och D. Söderman (1 sida)
- 10 Anmärkningar Vålnäsplanen – Bo Toivonen, L-G Toivonen, Asta Sigfridsson, Byggnadsnämnden i Houtskär, Egentliga Finlands förbund (5 sidor)
- 11 Arbetslöshetsstatistik (1 sida)
- 12 Befolkningsstatistik (1 sida)
- 13 Projektrapport – Pro Hålxaviken (10 sidor)
- 14 Festkommitténs protokoll (1 sida)
- 15 Bidragsansökan – Folkhälsan i Houtskär (2 sidor)
- 16 Byabelysning – Hönsnäs (1 sida)
- 17 Anhållan om överlåtande av museifastigheter – Kulturgillet (1 sida)
- 18 Anhållan om talkobidrag – Kulturgillet (1 sida)
- 19 Anhållan om överlåtande av kommunvapen – Kulturgillet (1 sida)
- 20 Rättelseyrkande A Sigfridsson och M-B Järnström (1 sida)
- 21 Skiss över parkering i Näsby (1 sida)

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

04.11.2008

**ORGAN:** KOMMUNSTYRELSE**NR:** 10/08**BLAD:** 4**Ärende:** §217 Konstatera sammanträdets laglighet

Kommunstyrelsen är beslutför då minst hälften av medlemmarna är närvarande.

**KST:s** Sammanträdets laglighet konstaterades**Beslut:**

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		


**Ärende: §218 Val av protokolljusterare**

Protokollet justeras av två för gången utsedda protokolljusterare.

Förra protokollet justerades av Niklas Fagerlund och Christer Friis.

**KST:s Beslut:** Till protokolljusterare valdes Stefan Karlgren och Birgitta Rosenqvist

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 6

**Ärende:** §219 Anhållan om befrielse från fastighetsskatt – Houtskärs kulturgille r.f

Medels 20.10.2008 daterad skrivelse anhåller Houtskärs kulturgille r.f om att kommunen återbetalar fastighetsskatten på 924,38 för år 2008. (bilaga 1)

År 2006 har bidrag för fastighetsskatten tidigare utbetalts.

**KD:s Förslag:** Återbetala Houtskärs kulturgille fastighetsskatten för 2008.

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget  
Tina Axén anmälde jäv

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §220 Bidragsansökan – Korpo-Houtskär-Iniö krigsveteraner**

Medels 27.10.2008 daterad skrivelse anhåller Korpo – Houtskär – Iniö krigsveteraner om ett bidrag på 300 € för föreningens verksamhet för det kommande året 2009 (bilaga 2)

År 2007 utbetalades 200 € i verksamhetsbidrag.

**KD:s Förslag:** Bevilja det ansökta beloppet på 300 €

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

04.11.2008

**ORGAN:** KOMMUNSTYRELSE**NR:** 10/08**BLAD:** 8**Ärende: §221 Uthyrning av lägenheten i företagarhuset**

Bostaden i Företagsgården i Näsby är ledig för uthyrning. Bostaden omfattar 4r + k (101 m<sup>2</sup>).

Hyran för lägenheten är 4,67 €/m<sup>2</sup> ( 471,67 € / mån) och vattenavgift 4,75 € / pers./ mån.

Lägenheten har varit lediganslagen i Houtskär Nytt 10/08.

Innom utsatt tid har inga ansökningar inkommit.

**KD:s****Förslag:**

Lägenheten lediganslås försettningsvis.

**KST:s****Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §222 Talkobidrag till vägbelysning – Kittuis by****KST §220/07**

*Idag ansvarar kommunen för Näsby's byabelysning, men betalar bidrag för underhållet av övriga byarnas byabelysning. Detta kan anses som en ojämlig behandling av byarna.*

**KD:s kommentar.** För stunden är bidragsbeloppen högre än byarnas helhetskostnader för drift och underhåll av byabelysningen.

**KST:s beslut:** Kommunen tar över ansvaret för byabelysningen i varje by som detta skriftligen önskar.

---

**I KST §3/08 beslöts följande:** Vägbelysningen inklusive drifts- och underhållskostnaderna övertas av kommunen fr.o.m. 1.9.2008. Vid övertagandet noteras antalet belysningspunkter.

---

Undertecknade boende i Kittuis by anhåller i en skrivelse daterat 21.10.08 (bilaga 3) om ett talkobidrag för att utöka vägbelysningen i Kittuis by med 6 belysningspunkter.

Idag har Kittuis 5 vägbelysningspunkter. I KST §190/05 fastställdes 15 lampor som maximiantal för belysningsbidragen. Detta maximiantal har använts som gräns för tidigare beviljanden av talkobidrag för utvidgning av byabelysningen.

I KST §60/08 togs följande beslut angående Roslax bys begäran om bidrag för utvidgning av vägbelysningen med 30 belysningspunkter:

”Kommunstyrelsen beviljar ett talkobidrag på 200€ / belysningspunkt för maximalt 15 belysningspunkter mot redovisade kostnader.”

**KD:s****Förslag:**


Kittuis by ansvarar själv för utvidgningen av byabelysningen.

Kommunstyrelsen beviljar ett talkobidrag på 200€ / belysningspunkt för 6 belysningspunkter mot redovisade kostnader.

**KST:s****Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 10

**Ärende: §223 Val av fastighetskötare deltid 50%**

*Tomas Mårtenssons tjänsteledighet har organiserats genom vikariat. Behovet att fylla tjänsten är uppenbar.*

*Kommunstyrelsen lediganslår fastighetsskötartjänsten 50 % tillsvidare fr.o.m. 1.12.2008.*

---

Tjänsten har varit lediganslagen i Houtskär Nytt 10/08. Ansökningstiden gick ut per 20.10.2008.


Innom utsatt tid inkom två ansökningar. (bilaga 4)

De sökande är:                      Lars-Erik Jansson  
   Patrik Johansson

**KD:s Förslag:** Kommunstyrelsen väljer Lars-Erik Jansson för fastighetsskötartjänsten 50 % tillsvidare fr.o.m. 1.12.2008.

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 11

**Ärende: §224 Anhållan om lönejustering – Anja Österman**

I en skrivelse daterad 07.10.2008 anhåller Anja Österman om löneförhöjning med följande motivering: (bilaga 5)

- lång arbetserfarenhet
- fjärde ålderstillägget slopades strax innan hon nådde det
- mycket ändring bland personal och uppgifter
- arbetat heltid, mera arbetsuppgifter
- lönen i obalans i jämförelse till arbetsuppgifterna

Anja Östermans ansökan är motiverad för tiden fram till 31.12.2008.

Hon har haft ett större arbetsansvar i praktiken när ordinarie föreståndaren varit tjänstledig och vikarien varit engagerad i kommunsammanslagningen inom dagvården.

**KD:s Förslag:** Anja Österman föreslås kompenseras för detta med ett engångsarvode om 500 €.

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §225 Larusplan**

Tidigare behandlats i KST 211/08

*Kommunen har 26.9.08 underskrivit ett köpebrev med Vägförvaltningen, genom vilken Larusplan i Kittuis och gamla ångbåtsbryggan i Vitteludd övergått till kommunens ägo enligt KFGGE §50/07. Köpeskillingen var 15.000€ (köpebrevet i bilaga 19). Det ursprungliga syftet med köpet var hitta en plats för båtförvaring i Houtskär, vilket även konstateras i fullmäktiges köpbeslut. Ifall området uthyrs åt en företagare för båtförvaring / båtslip, kunde det vara ändamålsenligt att samtidigt överföra ansvaret för uthyrning och skötsel av de kommunala båtplatserna bredvid Larusplanen åt denna entreprenör.*

*En skälig hyra för området inklusive de kommunala båtplatserna kunde vara 1.500€ om året. Hyran indexjusteras årligen. Avtalslängden minst 10 år, dock max 30 år. Ifall endast Larusplan uthyres, kunde hyresbeloppet vara 1.100€/år. Avtalet kan uppsägas ifall företagaren inte aktivt bedriver denna verksamhet.*

**KD:s förslag:** Sätta ut Larusplan för uthyrning för företagande – i första hand båtslipsverksamhet. Samtidigt önskas att hyrestagaren tar över ansvaret för uthyrning och skötsel av de kommunala båtplatserna bredvid Larusplan.

**KST:s beslut:** Enligt förslaget

---

Kommunen har i Houtskär Nytt 10/08 sökt företagare som skulle kunna bedriva verksamhet på Larusplanen. Ansökningstiden gick ut per 27.10.2008.

Inom utsatt tid inkom två ansökningar:

De sökande är: Christer och Dick Söderman  
Jonas och Guy Isaksson

Ansökningarna i bilaga 6.

**KD:s Förslag:** Kommunstyrelsen diskuterar ansökningarna och beslutar om uthyrningen.

**KST:s Beslut:** Ärendet remitteras för tilläggsutredningar

Av de sökande förväntas inlämnat följande tilläggsinformationer åt kommunstyrelsen per 26.11:

- Mer detaljerad beskrivning av verksamheten (t.ex erbjudna kundtjänster, kundtyp, uppskattning av kundvolym, behövliga investeringar, personalresurser, behövlig skolning)
- Tidtabell för realiserande av de planerade åtgärderna för att få verksamheten att fungera
- Beskrivning av hur verksamheten på Larusplan passar ihop med övriga sökandes verksamheter
- Övriga informationer som den sökande anser viktigt

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §226 Elanslutning till Sövdö bryggbelysning**

Åke Rosenberg anhåller att kommunen tar över elanslutningen för Sövdö bryggbelysning. Idag är belysningens elanslutning ordnat via undermätare från Åke Rosenbergs privata anslutning.

**KD:s**  
**Förslag:** Enligt anhållan.

**KST:s**  
**Beslut:** Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §227 Förtjänsttecken**

Tidigare behandlats i KST §214/08

*I samband med att Houtskärs kommun upphör, skulle det vara ändamålsenligt att gå igenom förtjänsttecknen för de kommunalt anställda och förtroendevalda i Houtskärs kommun.*

***KST:s förslag:*** Kommunförvaltningen går igenom de kommunalt anställdas och förtroendevaldas rätt till förtjänsttecken och presenterar detta vid nästa styrelsemöte.

I enlighet med kst beslutet har kommunförvaltningen gått igenom både anställda och förtroendevaldas årsarbeten i kommunen.

Förteckning med förslag till förtjänsttecken i bilaga 7.


**KD:s****Förslag:**

Ansöka om förtjänsttecken enligt den bifogade förteckningen

**KST:s****Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 15

**Ärende: §228 Tandreglering**


Specialtandläkare Ulla Laamanen är villig att fortsätta avtalet om tandreglering. Ett nytt avtalsförslag finns som bilaga 8.

Verksamheten fortsätter som tidigare dvs kommunen köper tandregleringstjänster direkt av special-tandläkare Ulla Laamanen som har mottagning för Houtskärbarnen i Verkahovi i Åbo. Patienterna remitteras till henne av tandläkaren i den systematiska tandvården.

**KD:s Förslag:** Kommunstyrelsen godkänner avtalsförbindelsen.

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 16

**Ärende: §229 Köp av kommunal tomt vid Klemetsåker – Dick Söderman och Jenny Törnqvist**

Tidigare behandlats i KST §167/08

*Dick Söderman har kontaktat kommundirektören och uttryckt sitt intresse att köpa en av de detaljplanerade tomterna vid Klemetsåker för byggande av egnahemshus. Före beslut kan tas, önskar han sig veta prissättningen för tomterna. Idag finns inga ikraftvarande prislistor för tomterna.*

**KD:s förslag:** Kommunstyrelsen diskuterar prissättningsprinciper för tomterna vid Klemetsåker

**KST:s beslut:** Kommunstyrelsen beslöt om följande prissättning:

Tomterna 1, 8 och 9: 6.000€

Tomterna 2, 3 och 4: 5.000€

Tomterna 6 och 7: 4.000€

*Dessa priser inkluderar inte anslutningsavgift till kommunal teknik.*

*Bygget skall påbörjas inom 3 år från köpdatum. I annat fall har kommunen inlösningsrätt för samma belopp som köpskillingen.*

*Byggmästaren gör en plan för byggandet av väg, röjning och kommunal teknik till tomterna 1-4.*

---

I en skrivelse daterad 28.10.2008 anhåller Dick Söderman och Jenny Törnqvist om att få köpa tomt nr. 1 vid Klemetsåker i Näsby. (bilaga 9)

**KD:s Förslag:** Sälja tomten för 6 000 € åt Dick Söderman och Jenny Törnqvist enligt villkoren i Kst §167/08.

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget  
Tina Axén anmälde jäv

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

04.11.2008

**ORGAN:** KOMMUNSTYRELSE**NR:** 10/08**BLAD:** 17

**Ärende:** §230 Ansökan om vatten- och avloppsanslutning – Dick Söderman och Jenny Törnqvist

Dick Söderman från Näsby ansöker om en anslutning till det kommunala vatten- och avloppsnätet. (se bilaga 9)

**KD:s****Förslag:**

Godkänna ansökan. Normal anslutningsavgift enligt priset vid beslutsdatum.

**KST:s****Beslut:**

Enligt förslaget

Tina Axén anmälde jäv

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §231 Detaljplan för Vålnäs-området**

Tidigare behandlats i KST §172/08

*Ingenjörbyrå Turun Rakennussuunnittelu Oy har slutfört förslaget för detaljplanen av Vålnäs-området.*

*Tapani Teeriaho har lämnat in ett förslag för ändring av en tomt på området.*

**KD:s förslag:** Kommunstyrelsen diskuterar planinnehållet samt Teeriahos förslag.

*Ifall kommunstyrelsen är nöjd med planinnehållet i den form den är framställd, besluta lägga fram planen till påseende enligt programmet för deltagande och bedömning.*

**KST:s beslut:** Kommunstyrelsen lägger planbeskrivningen till påseende enligt programmet för deltagande och bedömning.

*Kommunstyrelsen tog Tapani Teeriahos skrivelse till kännedom och konstaterade att idén om rekreativ användning är god, men kommunstyrelsen är inte beredd att i detta skede besluta om område och typ av rekreativ aktivitet. För övrigt bordlades skrivelsen.*

*Jean-Erik Mattsson och Carola Åkerberg anmälde jäv*

*Stefan Karlgren fungerade som ordförande*

*Ärendet justerades omedelbart.*

---

Detaljplanen har varit till påseende under tiden 15.09 – 20.10.2008 på kommunens anslagstavla och kommunens hemsidor.

Inom utsatt tid har 4 anmärkningar inkommit.

Anmärkningarna har inlämnats av: Bo Toivonen  
Lars-Göran Toivonen  
Asta Sigfridsson  
Byggnadsnämnden i Houtskär

Anmärkningarna i bilaga 10.

Per 28.10.2008 inkom ett utlåtande av Egentliga Finlands förbund varav framgår att Egentliga Finlands förbund inte förordar fortsatt beredning av utkastet till detaljplanen för Vålnäsområdet i Houtskär.

Förutom detta har miljöcentralen önskat att planläggaren tar kontakt för att diskutera planutkastet.

Handlingarna har sänts planläggaren för behandling.

**KD:s Förslag:** Ärendet tas till kännedom

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget.  
Följande personer anmälde jäv: Jean-Erik Mattsson, Carola Åkerberg  
Som ordförande fungerade Stefan Karlgren  
Ärendet justerades omedelbart

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §232 Anmälningsärenden**

1. **Arbetslösheten** i september har stigit till 4,0% (augusti 2,5%). Houtskär har den fjärde lägsta arbetslösheten i Åboland. Åbolands arbetslöshet är 3,8 %. (bilaga 11)
2. **Houtskärs invånarantal** per 30.09.2008 var 621 personer. Det är en minskning med en person sedan föregående månad. (bilaga 12)
3. **Houtskärs miljögrupp** har utarbetat ett utkast till projektrapporten över projektet Pro Hålxviken. För detaljer se bilaga 13.
4. Kommundirektören redogjorde muntligt för nuläget angående projekten Träsk Kanal, Hyppeis skolsanering, bioförbränningsanläggningarna, slam-behandlingsanläggningen, vattenverket och Fridhems rördragningar.

**5. Fastighetsöverlåtelse**

Nr:	Överlåtare	Förvärvare	Fastighet	Yta	Summa
1	Odd John, Mariehamn	Koivukari Riitta och Ahti	Långö 3:4 Träsk Söergård 2:47 Träsk	13,1 ha 5,6 ha	69 000 €
2	Finska staten	Houtskärs kommun	Larusplan 6:9 Kittuis	0,390 ha	33 000 €
3	Eklund Kenneth	Eklund Kjell	Flatskär 1:70 Berghamn	2,555 ha * 1/4	500 €
4	Maatela Osmo och Pirjo, Helsingfors	Salmela Harri och Terttu, Kaarina	Blåbärsholm 2:18 Saverkeit	1,5300 ha	77 000 €
5	Österlund Ragni	Teir Agneta, Härkmeri	Dammen 1:35 Roslax	0,75 ha	Gåva
6	Sorsa Ilkka och Else, Pekola	Aubert Riikka, Norge	Meriranta 2:25 Volot, Kittuis	1 ha	96 000 €
7	Heinonen Aatto och Eeva-Liisa, Åbo	Virkkunen Kiira och Noora, Helsingfors	Tjufö V 1:38 Äppelö	3,11 ha	49 000 €
8	Eklund Leifs dödsbo	Metsätähti Eemeli och Kaltakari-Metsätähti Aira, Helsingfors	Bondas 8:17 Hyppeis	0,12 ha	12 000 €

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §233 Vägtrumma vid Fridhem**

Ärendet togs upp av Christer Friis

Vid Fridhem-området finns idag endast en vägtrumma, som leder vattnet under Saverkeit-vägen till Karlot-viken. Detta dike bör klara av tillrinningen från Mickelsbacka till Klemetsåker. Störtregnen under denna höst har påvisat att denna enda vägtrumma inte klarar av större vattenmängder. Tidigare har en annan vägtrumma funnits norr om Fridhem före idrottsplanen.

Behovet av två vägtrummor på denna sträcka är uppenbar.

**KD:s****Förslag:**

-

**KST:s****Beslut:**

Kommunens byggmästare anhåller av Vägförvaltningen om att få en vägtrumma under Saverkeit-vägen norr om Fridhem och idrottsplanen.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §234 Houtskärs nyårsfest**

Tidigare behandlats i KST §174/08

*Vid årsskiftet stundar ett historiskt ögonblick, då Houtskärs kommun uppstår att existera i samband med grundandet av Väståbolands stad. Det skulle vara ändamålsenligt att komma ihåg detta på ett speciellt sätt, t.ex. i form av en nyårsfest för alla kommuninvånare. Kommunfullmäktiges ordförande har redan bokat Vesterlid för detta ändamål.*

*KD:s förslag: Diskutera nyårsfesten och utse festkommitté*

*KST:S beslut: Grunda följande festkommitté:*

*Edgar Sjövall (sammankallande)*

*Tina Axén*

*Monica Andersson*

*Stefan Karlgren*

*Festkommittén presenterar till styrelsen ett förslag på idéer för nyårsfesten inklusive kostnadsramar.*

Festkommittén föreslår att organisera nyårsprogrammet i enlighet med det bifogade mötesprotokollet (bilaga 14). Kostnadsuppskattningen uppgår till 12.000€ – 15.000€. Detaljer i programmet kan ännu ändra.

**KD:s Förslag:** Godkänna förslaget. Små ändringar tillåtna

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

04.11.2008

**ORGAN:** KOMMUNSTYRELSE**NR:** 10/08**BLAD:** 22**Ärende: §235 Bidragsansökan till kommunens julfest**

Kommunens julfest planeras hållas på Houtskär i november / december. Kommunstyrelsen har under tidigare år beviljat bidrag för evenemanget. Förra året beviljades 1.400€ för julfesten.


**KD:s****Förslag:**

Bevilja ett skäligt belopp även för denna års julfest.

**KST:s****Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN: KOMMUNSTYRELSE</b>	<b>NR: 10/08</b>	<b>BLAD: 23</b>


**Ärende: §236 Bidragsansökan – Folkhälsan i Houtskär**

Folkhälsan i Houtskär r.f. anhåller av kommunen ett bidrag på 50% av de kostnader, som föreningen hade förra sommar för att iståndsätta simstranden vid Vitteludd. Folkhälsan har hyrt simstranden av Houtskärs församling, men stranden används i praktiken som kommunens allmänna simstrand.  
Helhetskostnaderna för simstrandsarbetena uppgick till 6.014,60€  
Anhållan och fakturakopia i bilaga 15.

**KD:s Förslag:** Bevilja 3.007,30€ som bidrag åt Folkhälsan i Houtskär r.f. för simstrandskostnaderna.

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget  
Tina Axén och Jean-Erik Mattsson anmälde jäv  
Som ordförande fungerade Stefan Karlgren  
Ärendet justerades omedelbart

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 24

**Ärende: §237 Övertagande av byabelysning – Hönsnäs by**


I den bifogade skrivelsen (bilaga 16) ansöker de undertecknande att kommunen tar över byabelysningen i Hönsnäs by

I KST §3/08 beslöts följande: Vägabelysningen inklusive drifts- och underhållskostnaderna övertas av kommunen fr.o.m. 1.9.2008. Vid övertagandet noteras antalet belysningspunkter.

**KD:s Förslag:** Kommunen tar över byabelysningen enligt beslutet i KST §3/08

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget  
Tina Axén anmälde jäv

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 25

**Ärende: §238 Äganderätten till museifastigheter – Houtskärs kulturgille**

Houtskärs kulturgille r.f. anhåller i en skrivelse daterat 28.10.08 om att kommunen överlåter äganderätten av de fastigheter i hembygdsområdet i Näsby, för vilka föreningen tidigare övertagit underhållsansvaret, åt Houtskärs kulturgille r.f. fr.o.m. 1.1.2009. Fastigheterna i museiområdet är Väderkvarnen, Klädboden, Lövladan, Förrådet och Sockenstugan. Fastigheterna befinner sig på ett område som kommunen hyr av Houtskärs församling. Anhållan i bilaga 17.

**KD:s Förslag:** Godkänna förslaget och överlåta de listade fastigheterna åt Houtskärs kulturgille r.f. fr.o.m. 1.1.2009

**KST:s Beslut:** Enligt förslaget  
Tina Axén anmälde jäv

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §239 Ansökan om talkobidrag – Houtskärs kulturgille**

Houtskärs kulturgille r.f. anhåller om talkobidrag 800€ för byggande av parkeringsplats i anslutning till Skärgårdsmuséet. (se bilaga 18)

**KD:s****Förslag:**


Bevilja talkobidrag på max. 800€ för ovannämnda syftet mot redovisade kostnader.

**KST:s****Beslut:**

Enligt förslaget

Tina Axén anmälde jäv

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 27

**Ärende: §240 Anhållan om dispositionsrätt av kommunvapnet – Houtskärs kulturgille**

Houtskärs kulturgille r.f. anhåller i en skrivelse daterat 28.10.08 om dispositionsrätt för Houtskärs kommunvapen. För detaljer se bilaga 19.

**KD:s**

**Förslag:**

Ansökan kan inte beviljas emedan kommunvapnets äganderätt övergår till Väståbolands stad. Väståbolands stad kommer i sinom tid att besluta om riktlinjer för användningen av de gamla kommunvapnen.

**KST:s**

**Beslut:**

Enligt förslaget

Tina Axén anmälde jäv

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §241 Rättelseyrkande – Asta Sigfridsson och May-Britt Järnström**

*Löneförhöjningsansökan behandlats i KST §177/08*

*Asta Westerlund, May-Britt Järnström och Ghita Henriksson anhåller i den bifogade skrivelsen om lönejustering.*

*Kommundirektören har begärt Jan Alander utreda om och hur stor lönejustering skulle vara befogat med tanke på att lönenivån bör passa in i lönegaffeln för Väståboland. I utlåtandet konstateras följande:*

- Lönenivån för personerna i fråga är lite högre än i Pargas*
- De har redan olika lön för samma jobb. Orsak till detta är TEHY-avtalet*
- Det finns även andra anställda inom denna lönegrupp som i fall av lönejustering borde beaktas*

*I utlåtandet konstateras att det är svårt att hitta grunder för förhöjning av de ansökandes löner.*

*KST:s beslut: Icke justera lönerna p.g.a. att deras lönenivå redan är lite högre än motsvarande löner i Pargas. Sålunda synes de ansökande inte ligga i en lönegrup jämfört med anställda med motsvarande uppgifter i Väståboland.*

Primärskötarna Asta Sigfridsson (f.d. Westerlund) och May-Britt Järnström har i ett brev daterat 6.10.08 lämnat in en rättelseyrkan för beslutet att vägra deras och Ghita Henrikssons ansökan om löneförhöjning. Motiveringarna i rättelseyrkan är följande:

- Kunderna har med åren blivit mera medicinskt krävande
- Många kommer från sjukhus för eftervård till Fridhem

Förväntan är en lön som motsvarar utbildning och lika lön för lika arbete.

Rättelseyrkan med motiveringar i bilaga 20.

**KD:s****Förslag:**

Motiveringarna föranleder inget akut behov av löneförhöjningar före årsskiftet, m.a.o. leder motiveringarna i rättelseyrkandet inte till att kommunstyrelsen bör ändra sitt ursprungliga beslut. Väståbolands stad skall ta i beaktande detta anspråk i samband med behandlingen av löneutjämningarna 2009.

**KST:s****Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §242 Parkeringsproblem i Näsby**

*Tidigare behandlats i KST §199/08*

*I en skrivelse daterad 08.09.2008 anhåller Houtskärs Torggille, Houtskärs kulturgille r.f, Skärgårdsboden i Houtskär Kb, skärgårdssparbanken Ab, Houtskär Boden Ab och Houtskärs församling om att den totala bristen på parkeringsplatser som sommartid råder i Näsby centrum utreds.*

*Parkeringsmöjligheter saknas för både turister, torg- och museibesökare dvs. alla som rör sig med fordon i Näsby centrum.*

*År 2002 har kommunstyrelsen tidigare behandlat problemet.*

*KST:s beslut: Kommunstyrelsen konstaterar att bristen på parkering i Näsby är ett äkta och allvarligt problem. Kommunen har i sin investeringsbudget reserverat pengar under rubriken "Centrumplanering i Näsby" 5.000€ detta år och 50.000€ för 2009, som borde användas för att bl.a. åtgärda detta problem.*

*Kommunstyrelsen besluter påbörja planeringen och arbetet för att bygga en parkeringsplats på åkern söder om turistinfot.*

*Birgitta Rosenqvist anmälde jäv.*

Kommunens byggmästare har gjort den bifogade skissen (bilaga 21) för en möjlig placering av parkeringsplatsen.

**KD:s****Förslag:**


Kommunstyrelsen diskuterar byggmästarens förslag

**KST:s****Beslut:**

Kommunstyrelsen befullmäktigar kommunens byggmästare att fortsätta planeringen och att påbörja arbetet snarast möjligt.

Ärendet justerades omedelbart

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	<b>HOUTSKÄRS KOMMUN</b>	<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
		SAMMANTRÄDESDATUM 04.11.2008	
	<b>ORGAN:</b> KOMMUNSTYRELSE	<b>NR:</b> 10/08	<b>BLAD:</b> 30

**Ärende: §243 Rättelseyrkandeanvisning**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet i följande paragrafer:  
218, 221, 225, 227, 231 - 232

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Rättelseyrkande tillställs kommunstyrelsen i Houtskär, 21760 Houtskär.

Rättelseyrkande kan framställas över besluten i följande paragrafer:  
217, 219 – 220, 222 – 224, 226, 228 – 230, 233 - 242

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.  
Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

<b>PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM</b>			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		