



**Sammanträdestid:** 17.00 – 22.10

**Sammanträdesplats:** Korpo kommunkansli

**Beslutande:**

Ordinarie:

Personliga ersättare:

<input checked="" type="checkbox"/>	Leif Berglund, ordförande	<input type="checkbox"/>	Sebastian Jakobsson
<input checked="" type="checkbox"/>	Leif Lindström, viceordf.	<input type="checkbox"/>	Tom Bergman
<input checked="" type="checkbox"/>	Tiina Aho-Gustafsson	<input type="checkbox"/>	Tiina Lehtonen
<input checked="" type="checkbox"/>	Margaretha Fransén	<input type="checkbox"/>	Ingrid Jansson
<input checked="" type="checkbox"/>	Dan Mattsson	<input type="checkbox"/>	Bengt Leppäkorpi
<input checked="" type="checkbox"/>	Karl-Erik Sjöberg – 20.45	<input type="checkbox"/>	Tore Johansson
<input checked="" type="checkbox"/>	Brita Söderlund	<input type="checkbox"/>	Arja-Liisa Broman

<input checked="" type="checkbox"/>	Merja Fredriksson, fullmäktiges ordförande
<input type="checkbox"/>	Terhi Ahosola, fullmäktiges 1. viceordförande
<input type="checkbox"/>	Jörgen Palmqvist, fullmäktiges 2. viceordförande
<input checked="" type="checkbox"/>	Patrik Nygrén, kommundirektör
<input checked="" type="checkbox"/>	Otto Ilmonen, kommunsekreterare
<input checked="" type="checkbox"/>	Joakim Nyström, kommunbyggmästare

Underskrifter:

Leif Berglund  
Ordförande

Otto Ilmonen  
Protokollförare

Justering, Korpo den / 2008

Tiina Aho-Gustafsson  
Protokolljusterare

Margaretha Fransén  
Protokolljusterare  
->§176Q

Brita Söderlund  
Protokolljusterare  
§176J, §176M, §176Q->

Leif Lindström  
Protokolljusterare  
§176Q

Protokollet officiellt framlagt till påseende: Kommunkansliet i Korpo, den 1.12.2008

Intygar, tjänsteställning:

Patrik Nygrén,  
Kommundirektör

**KOMMUNSTYRELSEN****159 - 177****24.11.2008**

## ÄRENDEN

§ 159 – ÖPPNANDE AV MÖTET .....	186
§ 160 – SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET .....	186
§ 161 – VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE .....	186
§ 162 – GODKÄNNA FÖREDRAGNINGSLISTAN.....	186
§ 163 – EKONOMIRAPPORTERING 1.11.2008 .....	187
§ 164 – KÖP AV BYGGNAD, FYRBYGGNINGEN UTÖ .....	188
§ 165 – FÖRSÄLJNING AV BYGGNAD, FYRBYGGNINGEN UTÖ .....	189
§ 166 – VÄSTRA KORPO ENSKILDA VÄGLAGS ANSÖKAN OM MEDEL FÖR GRUNDFÖRBÄTTRING.....	190
§ 167 – FÖRKLARING TILL HÖGSTA FÖRVALTNINGSDOMSTOLEN, BESVÄR OM UNDANTAGSLOV .....	191
§ 168 – FÖRSÄLJNING AV FASTIGHET, DAGHEMMET .....	192
§ 169 – PERSONALÄRENDE THERESIA LINDSTRÖM .....	194
§ 170 – TILLÄGGSANSLAG FÖR SPECIALSJUKVÅRDEN .....	195
§ 171 – ÄNDRING AV GRUNDAVTALET FÖR EGENTLIGA FINLANDS SJUKVÅRDSDISTRIKT .....	196
§ 172 – KÖP AV FASTIGHET PÅ NÄSETS BYGGNADSPANEOMRÅDE.....	197
§ 173 – DETALJPLAN FÖR VERKANOMRÅDET – FRAMLÄGGNING .....	198
§ 174 – DELGENERALPLAN FÖR UTÖ- FRAMLÄGGNING .....	199
§ 175 – ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM .....	200
§ 176 – BORDLAGDA OCH BRÅDSKANDE ÄRENDEN .....	200
§ 176 A – KERSTIN ALEXANDERSSONS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV .....	200
§ 176 B – KERSTIN ALEXANDERSSONS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV .....	201
§ 176 C – DELÄGARNA I GUNILLA HOLMSTRÖMS DÖDSBOS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV .....	202
§ 176 D – MAJ-LIS HILTONS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV .....	203
§ 176 E – MAJ-LEN JAKOBSSONS RÄTTSSINNEHAVARES ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV .....	204
§ 176 F – EVA OCH DAN SCHAUMANS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV.....	205
§ 176 G – RAGNAR STADIUS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV.....	206
§ 176 H – TURUN VARASTOKESKUS OY:s ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV .....	207
§ 176 I – SYSKONSAMMANSLUTNINGEN LINDÉNS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV .....	208

§ 176 J – ANHÅLLAN OM ATT FÅ HYRA BÅTPLATS AV KORPO KOMMUN .....	209
§ 176 L – FÖRSÄLJNING AV POSTHUSTOMTEN .....	210
§ 176 M – ANSÖKAN OM UNDERSTÖD, NORRSKATA BYARÅD R.F. ....	211
§ 176 N – ANSÖKAN OM UNDERSTÖD, KORPO IDROTTSKLUBB R.F. ....	212
§ 176 O – PERSONALÄRENDE, KANSLIST .....	213
§ 176 P – PERSONALÄRENDE, BOKFÖRARE.....	214
§ 176 Q – UTÖKANDE AV KREDITLIMIT .....	215
§ 177 – AVSLUTANDE AV SAMMANTRÄDET OCH BESVÄRSANVISNING .....	216

**KOMMUNSTYRELSEN**

**159 - 162**

**24.11.2008**

---

**§ 159 – ÖPPNANDE AV MÖTET**

Ordförande öppnade mötet kl. 17.05.

-----

**§ 160 – SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET  
KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Konstatera att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

**KOMMUNSTYRELSENS BESLUT**

Konstaterades att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

-----

**§ 161 – VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**

**KOMMUNSTYRELSENS BESLUT**

Till protokolljusterare utsågs Tiina Aho-Gustafsson och Margaretha Fransén.

-----

**§ 162 – GODKÄNNA FÖREDRAGNINGSLISTAN**

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Föredragningslistan godkänns med följande ändringar:

Nya ärenden under bordlagda och brådskande ärenden:

§ 176 O – PERSONALÄRENDE, KANSLIST

§ 176 P – PERSONALÄRENDE, BOKFÖRARE

§ 176 Q – UTÖKANDE AV KREDITLIMIT

Följande ärende utgår:

§ 176 K – FÖRNYANDET AV ARRENDEAVTAL FÖR BRYGGTOMTEN I HOUTSALA BY,  
NORRSKATA

**KOMMUNSTYRELSENS BESLUT**

Enligt förslag.

-----

**KOMMUNSTYRELSEN**

**163**

**24.11.2008**

---

**§ 163 – EKONOMIRAPPORTERING 1.11.2008**

Bilaga 1

Kommundirektören avger ekonomisk rapport enligt bilaga.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen tecknar sig rapporten till kännedom.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
			188
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>164</b>	<b>24.11.2008</b>	
<b>KOMMUNFULLMÄKTIGE</b>	<b>43A</b>	<b>16.10.2008</b>	
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>155</b>	<b>16.10.2008</b>	

## § 164 – KÖP AV BYGGNAD, FYRBYGGNINGEN UTÖ

Bilaga 2

### **KST § 155/2008:**

*Korpo kommun har genom brev den 7.6.2008 blivit informerade om att Senatsfastigheter kommer att sätta fastigheten Fyrbyggningen till offentlig försäljning. Fyrbyggningen tjänar som bostad för tre hushåll, där alla är fast boende på Utö. Senatsfastigheter har haft en oberoende fastighetsvärderare att värdera objektet.*

*Öjar Utveckling har gentemot Senatsfastigheter visat ett intresse för att köpa Fyrbyggningen. Senatsfastigheter får dock inte enligt egna reglementen göra en direktförsäljning till Öjar Utveckling Ab.*

### **KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

*Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att Korpo kommun med Senatsfastigheter inleder förhandlingar för att köpa fastigheten Fyrbyggningen. Kommunfullmäktige befullmäktigar kommunstyrelsen att göra beslut om eventuellt köp. Kommunfullmäktige befullmäktigar kommunstyrelsen att godkänna avtal om vidareförsäljning till Öjar Utveckling Ab.*

### **BESLUT**

*Enligt förslag.*

### **KFMGE § 43A/2008**

#### **KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT:**

*Korpo kommun inleder förhandlingar med Senatsfastigheter för att köpa fastigheten Fyrbyggningen. Kommunfullmäktige befullmäktigar kommunstyrelsen att göra beslut om eventuellt köp. Kommunfullmäktige befullmäktigar kommunstyrelsen att godkänna avtal om vidareförsäljning till Öjar Utveckling Ab.*

Kommunstyrelsen konstaterar att Fyrbyggningen inte är fastighet utan byggnad.

Kommunen har i enlighet med kommunfullmäktiges beslut fört förhandlingar med Senatsfastigheter om att köpa Fyrbyggningen till ett pris € 50 000 i enlighet med bifogat köpebrevsutkast.

### **KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunen förvärvar Fyrbyggningen till ett pris på högst € 50 000 i enlighet med bifogat köpebrevsutkast.

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUT**

Kommunen förvärvar Fyrbyggningen till ett pris på högst € 50 000 i enlighet med bifogat köpebrevsutkast.

Konstaterades att Karl-Erik Sjöberg anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av § 164.

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>165</b>	<b>24.11.2008</b>	189

---

**§ 165 – FÖRSÄLJNING AV BYGGNAD, FYRBYGGNINGEN UTÖ**

Bilaga 3

Öijar Utveckling Ab har genom ensidig viljeyttring förbundit sig att under vissa villkor köpa Fyrbyggningen i det fall att Korpo kommun förvärvar bygganden.

Korpo kommun har genom kommunstyrelsens beslut § 164 beslutat förvärva Fyrbyggningen.

Kommunfullmäktige befullmäktigade kommunstyrelsen att göra beslut om köp samt att godkänna avtal om vidareförsäljning till Öjar Utveckling Ab.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Fyrbyggningen åt Öijar Utveckling Ab under förutsättning att köpebeslutet vinner laga kraft och köpet förverkligats. Försäljningen sker med samma pris och övriga villkor som köpet. Kommunstyrelsen befullmäktigar kommundirektören att förverkliga försäljningen. Kommundirektören kan göra tekniska förändringar i köpebrevet.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

Konstaterades att Karl-Erik Sjöberg anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av § 165.

**§ 166 – VÄSTRA KORPO ENSKILDA VÄGLAGS ANSÖKAN OM MEDEL FÖR  
GRUNDFÖRBÄTTRING**

Bilaga 4

Västra Korpo enskilda vägs väglag har anhållit om kommunalt bidrag till grundförbättring av vägen.

Enligt Kommunförbundets och Finlands Vägförnings experter finns inga gällande riktlinjer för utdelning av kommunala bidrag för grundförbättringar av enskilda vägar. En ofta tillämpad regel är dock att den offentliga finansieringen inte överstiger 80% förutom i undantagsfall, t.ex. vid dyra brobyggen.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunen deltar i grundförbättringen av Västra Korpo enskilda väg med 50% av totalkostnaden, dock högst 4 500 euro. Bidraget utbetalas mot en redovisning av projektets totalsumma.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----



**§ 167 – FÖRKLARING TILL HÖGSTA FÖRVALTNINGSDOMSTOLEN, BESVÄR  
OM UNDANTAGSLOV**

Bilaga 5

Korpo kommunstyrelse beviljade den 2.4.2007 sökanden Tiina Johansson undantagslov för fritidsbyggnad på fastigheten Stengårds RN:r 4:1 i Jurmo By av Korpo kommun.

Högsta förvaltningsdomstolen begär avgivande av förklaring till Tom Anderssons besvär gällande undantag från bestämmelser i delgeneralplan för Jurmo, Korpo. Tiden för avgivande av förklaring har förlängts till den 2.12.2008

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunen avger följande utlåtande i ärendet:

Kommunen är den myndighet som av särskilda skäl kan bevilja undantag från den i kraft varande generalplanen.

Kommunen vidhåller sitt tidigare utlåtande om att det beviljade undantaget inte medför någon olägenhet då byggnadsplatsens totala våningsyta inte överskrids. Byggandet försvårar inte heller möjligheterna att uppnå målen för naturvården eller för skyddandet av den bebyggda miljön, eftersom byggande i enlighet med planen inne i skogen inte väsentligt förändrar landskapsbilden.

Kommunen har således gjort helhetsbedömningen att det föreligger ett sådant särskilt skäl för beviljandet av undantag, som avses i markanvändnings- och bygglagen.

Miljöcentralens utlåtande bekräftar ytterligare att toalettsystemet är förenligt med tanke på planläggning, genomförande av plan eller annan reglering av områdesanvändningen samt att systemet inte försvårar möjligheterna att uppnå målen för naturvården eller skyddet för den byggda miljön.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

**KOMMUNSTYRELSEN****168 s. 1/2 24.11.2008****§ 168 – FÖRSÄLJNING AV FASTIGHET, DAGHEMMET**

Bilaga 6

**KST § 81/2008**

*Korpo kommun har genom fullmäktigebeslut beslutat sälja del av fastigheten Mäkelä 1:43, Korpo Gård, Korpo kommun samt på fastigheten befintliga byggnader i enlighet med köpebrev. Raseborgs Fastighetscentral har fungerat som fastighetsförmedlare.*

*Risto Leino och Anna-Maija Lahti har den 8.5.2008 inkommit med anbud för fastigheten enligt bilaga.*

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

*Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige beslutar sälja fastigheterna för € 95 000 i enlighet med bifogat köpeavtal. Kommundirektören befullmäktigas att inför kommunfullmäktigebeslut göra smärre tekniska förändringar i avtalen.*

**BESLUT**

*Ärendet remitterades enhälligt.*

**KST § 149/2008**

*Efter remittering har ytterligare ett anbud inkommit den 21.08.2008. Anbudsgivare är Helena Haasiomäki och anbud enligt bilaga.*

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

*Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige beslutar sälja fastigheten åt Helena Haasiomäki för € 105 000 i enlighet med bifogat köpeavtal. Kommundirektören befullmäktigas att inför kommunfullmäktigebeslut göra smärre tekniska förändringar i avtalen. Ärendet till fullmäktige.*

**BESLUT**

*Ärendet bordlades enhälligt.*

**KOMMUNSTYRELSEN**

**168 s. 2/2 24.11.2008**

---

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige besluter sälja fastigheten åt Helena Haasiomäki för € 105 000 i enlighet med bifogat köpeavtal. Kommundirektören befullmäktigas att inför kommunfullmäktigebeslut göra smärre tekniska förändringar i avtalen. Ärendet till fullmäktige.

**BESLUT**

Leif Berglund föreslog att daghemmet inte säljs, utan bevaras som kommunens ungdomsutrymme och allaktivitetshus. Förslaget understöddes av Tiina Aho-Gustafsson och Brita Söderlund.

Omröstning med handuppräckning, kommundirektörens förslag JA, Leif Berglunds förslag NEJ.

I omröstningen gavs noll (0) st. JA-röster, fem (5) st. NEJ-röster (Leif Berglund, Margaretha Fransén, Brita Söderlund, Karl-Erik Sjöberg och Tiina Aho-Gustafsson samt två (2) st. blankröster (Dan Mattsson och Leif Lindström).

Beslut enligt Leif Berglunds förslag, kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att daghemmet säljs inte utan bevaras som kommunens ungdomsutrymme och allaktivitetshus.

Ärendet till kommunfullmäktige.

-----

**KOMMUNSTYRELSEN**

**169**

**24.11.2008**

---

**§ 169 – PERSONALÄRENDE THERESIA LINDSTRÖM**

Bilaga 7

Social- och hälsovårdsdirektör Theresia Lindström har anhållit om befrielse från tjänsten från och med 1.2.2009.

Enligt Korpo kommuns förvaltningsstadga § 53 fattas beslut om upphörande av social- och hälsovårdsdirektörens anställning av kommunstyrelsen.

**KOMMUNSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beviljar Theresia Lindström befrielse från tjänsten som social- och hälsovårdsdirektör enligt anhållan.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>170</b>	<b>24.11.2008</b>	195
<b>SOCIAL- OCH HÄLSOVÅRDSNÄMNDEN</b>	<b>70</b>	<b>16.10.2008</b>	

---

## **§ 170 – TILLÄGGSANSLAG FÖR SPECIALSJUKVÅRDEN**

### **SHN § 70/2008**

*Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt har meddelat att användningen för Korpo kommun uppskattningsvis är sammanlagt 1230000 €.*

*I kommunens budget finns reserverat 805560 €.*

### **Social- och hälsovårdschefens förslag:**

*Social- och hälsovårdsnämnden informerar kommunstyrelsen och fullmäktige om behovet av tilläggsfinansiering för specialsjukvården.*

### **BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

### **KOMMUNSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen äskar hos kommunfullmäktige tilläggsanslag för specialsjukvården, totalt 425 000 €.

Ärendet till kommunfullmäktige.

### **BESLUT**

Enligt förslag.

Ärendet till kommunfullmäktige.

-----

**§ 171 – ÄNDRING AV GRUNDAVTALET FÖR EGENTLIGA FINLANDS SJUKVÅRSDISTRIKT**

Bilaga 8

Styrelsen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt har på sitt möte den 14.10.2008 beslutat att för medlemskommunerna föreslå en förändring av grundavtalet.

Förändringen består av två delar:

§ 2: ändring av sjukvårdsdistriktets uppgifter så att § 2 motsvarar ramlagens formuleringar gällande sjukvårdsdistriktets uppgifter. Enligt ramlagen bör specialsjukvården också ta i beaktande specialomsorgen för utvecklingsstörda och främja beaktandet av hälsa, funktionsförmåga och social trygghet. Syftet med ändringen är dock inte att sjukvårdsdistriktet på eget initiativ inleder produktion av specialomsorgstjänster för utvecklingsstörda om inte kommunerna så önskar.

§ 3: Ändring av förteckningen av sjukvårdsdistriktets medlemskommuner som en följd av kommunsamgångar i regionen.

Styrelsen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt hoppas att förslaget behandlas i respektive kommuns kommunfullmäktige före årsskiftet.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner de föreslagna förändringarna i Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts grundavtal.

Ärendet till kommunfullmäktige.

**BESLUT**

Enligt förslag.

Ärendet till kommunfullmäktige.

-----

**§ 172 – KÖP AV FASTIGHET PÅ NÄSETS BYGGNADSPANEOMRÅDE**

Bilaga 9

Jan-Henrik Wiklen och Ulla Mattsson-Wiklen har anhållit om att få köpa en del av den fastigheten som ligger norr om deras egen tomt, d.v.s. tomt nr 6 i kvarter 43 på Näsets byggnadsplaneområde. Som motivering framför de att det är omöjligt att bygga en ekonomibyggnad för förvaring av trädgårdsmaskiner och ved på deras egen fastighet.

På det berörda området finns 16 tomter. Av dessa är 2 osålda. Korpo kommun har investerat i områdets kommunal teknik i syfte att åstadkomma nya byggplatser för året runt boende i Korpo. Den föreslagna delningen av en fastighet skulle leda till att en byggplats försvinner. Detta kan inte anses vara enhetligt med kommunens ursprungliga målsättning med planeringen av området.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Med beaktande av bristen på tomter i kommunen och tomtens storlek förkastar kommunstyrelsen Jan-Henrik Wiklens och Ulla Mattsson-Wiklens anhållan.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

**§ 173 – DETALJPLAN FÖR VERKANOMRÅDET – FRAMLÄGGNING**

Bilaga 10

Kommunstyrelsen beviljade den 28.1.2008 (KST § 14/2008) startbeslut för detaljplanering av Santalahti-Verkan området och valde den 25.2.2008 (KST § 38B) Pöyry Environment som planläggare för området.

Den 28.4.2008 (KST § 69/2008) godkände kommunstyrelsen programmet för deltagande och bedömning för framläggning.

Den 2.6.2008 (KST § 89/2008) godkände kommunstyrelsen utkast till plan för framläggning under tiden 16.6. – 27.7.2008. Under framläggningen har ett antal åsiktsyttringar inlämnats gällande planen (åsiktsyttringarna samt planläggarens genmälen bifogas). Planläggaren har i de flesta fallen kunnat tillmötesgå de framförda synpunkterna.

Miljöcentralen har hörts gällande planens innehåll.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Planläggarens förslag till planbeskrivning och planbestämmelser för Verkan områdets detaljplan godkänns för offentlig framläggning med följande ändringar:

1. Vikbovägen ändras till Verkanvägen
2. Vikbogränden ändras till Verkangränden
3. Vikbostigen ändras till Vikbogränden
4. Vägen från Verkanvägen till Kabeludden benämns Kabeluddsvägen.
5. Miljöcentralens synpunkter beaktas i planeförslaget.

I den slutliga planen bör ordningsföljden av flyttas så att svenska beskrivningar kommer före de finska.

Planen framläggs offentligt under tiden 8.12.2008 – 11.1.2009.

**BESLUT**

Enligt förslag.  
-----



**§ 174 – DELGENERALPLAN FÖR UTÖ– FRAMLÄGGNING**

## Bilaga 11

Korpo kommunstyrelse beslöt den 28.8.2006 (§140/2006) påbörja delgeneralplanläggning Utö, som ett led i utvecklandet av ön efter det att Turun Rannikkopatteristo drog sig bort från området. Kommunstyrelsen valde Pöyry Environment (§141/2006) till planläggare.

Planläggaren gjorde under våren 2007 utkast till en plan, vilket presenterades för markägare och övriga berörda på ett informationstillfälle på Utö den 18.6.2007. Markägare och övriga berörda har efter detta inlämnat ett stort antal synpunkter till planeutkastet. Under vintern 2007/2008 genomfördes omfattande markägardiskussioner mellan kommunen, planläggaren och markägarna på Utö.

Den 28.4.2008 godkände kommunstyrelsen planläggarens förslag till planbeskrivning och planbestämmelser för offentlig framläggning under tiden 12.5.-15.6.2008. Myndighetssamråd genomfördes den 13.8. Myndighetssamrådet samt myndigheternas utlåtanden föranledde ett antal justeringar i planen, vilket innebär att planen måste ånyo framläggas till påseende innan den kan godkännas av kommunen. Anmärkningarna samt planläggarens genmälen bifogas.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Planläggarens förslag till planbeskrivning och planbestämmelser för delgeneralplan för Utö godkänns för offentlig framläggning. Planen framläggs offentligt under tiden 8.12.2008 – 11.1.2009. Myndigheterna bereds möjlighet att lämna nya utlåtanden gällande planen.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

Noterades att Karl-Erik Sjöberg anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av § 174.

**§ 175 – ÄRENDE TILL KÄNNEDOM**

- Väståbolands stads centralvalnämnd har tillställt kommunfullmäktige en förteckning över de personer som blivit valda till Väståbolands stadsfullmäktige och deras ersättare för mandatperioden 2009-2012.
- Kommunsekreteraren har gett kommunens samtycke till TeliaSonera för bebyggandet av ett nytt kopplingshus vid telemasten på Teleberget.

-----

**§ 176 – BORDLAGDA OCH BRÅDSKANDE ÄRENDE**

**§ 176 A – KERSTIN ALEXANDERSSONS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV**

Bilaga 12

**Bmn § 116/2008**

*Kerstin Alexandersson från Sverige ansöker om undantagslov för fritidsstuga (150 m<sup>2</sup>), bastu (25 m<sup>2</sup>) och ekonomiebyggnad (25 m<sup>2</sup>) på fastigheten Kerstas RN;r 6:35 på holmen Valot i Åfvensor by av Korpo kommun. Tomtens storlek är ca 2,8 ha. I förslaget till Korpo strandgeneralplan har tomten 1 RA byggrätt.*

*Rågrannarna har underrättats.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Undantagslovet förordas.*

*Ärendet vidare via kommunstyrelsen till Sydvästra Finlands Miljöcentral.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen förordar undantagslovet.

Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

**BESLUT**

Enligt förslag. Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	201

---

**§ 176 B – KERSTIN ALEXANDERSSONS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV**

Bilaga 13

**Bmn § 117/2008**

*Kerstin Alexandersson från Sverige ansöker om två undantagslov för fritidsstugor (2 x 150 m<sup>2</sup>), bastur (2 x 25 m<sup>2</sup>) och ekonomiebyggnad (2 x 25 m<sup>2</sup>) på fastigheten Kerstas RN;r 6:35 på Åfvensor by av Korpo kommun. Tomtens storlek är ca 5,5 ha. I förslaget till Korpo strandgeneralplan har tomten 2 RA byggrätter. Rågrannarna har underrättats.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Undantagslovet förordas.*

*Ärendet vidare via kommunstyrelsen till Sydvästra Finlands Miljöcentral.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen förordar undantagslovet.

Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

**BESLUT**

Enligt förslag. Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	202

---

**§ 176 C – DELÄGARN I GUNILLA HOLMSTRÖMS DÖDSBOS ANSÖKAN OM  
UNDANTAGSLOV**

Bilaga 14

**Bmn § 118/2008**

*Delägarna i Gunilla Holmströms dödsbo ansöker om undantagslov för fritidsbostad (150 m<sup>2</sup>), bastu (25 m<sup>2</sup>) samt ekonomiebyggnad (25 m<sup>2</sup>) på fastigheten Klafvor RN;r 6:14 i Åfvensor by av Korpo kommun. Tomtens storlek är ca 1,8 ha. I förslaget till Korpo strandgeneralplan har tomten 1 RA byggrätter.*

*Rågrannarna har underrättats.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Undantagslovet förordas.*

*Ärendet via kommunstyrelsen till Sydvästra Finland Miljöcentral.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen förordar undantagslovet.

Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

**BESLUT**

Enligt förslag. Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	203

---

**§ 176 D – MAJ-LIS HILTONS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV**

Bilaga 15

**Bmn § 119/2008**

*Maj-Lis Hilton från Sverige ansöker om undantagslov för fritidsstuga (150 m2), bastu (25 m2) och ekonomibyggnad (25 m2) på fastigheten Österlot RN;r 3:34 i Åfvensor by av Korpo kommun. Tomtens storlek är ca 4,9 ha.*

*I förslaget till Korpo strandgeneralplan har tomten 1 RA byggrätter.*

*Rågrannarna har underrättats.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Undantagslovet förordas.*

*Ärendet via kommunstyrelsen till Sydvästra Finland Miljöcentral.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen förordar undantagslovet.

Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

**BESLUT**

Enligt förslag. Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	204

---

**§ 176 E – MAJ-LEN JAKOBSSONS RÄTT SINNEHAVARES ANSÖKAN OM  
UNDANTAGSLOV**

Bilaga 16

**Bmn § 120/2008**

*Maj-Len Jakobssons rätt sinnehavare ansöker om undantagslov för fritidsstuga (150 m<sup>2</sup>), bastu (25 m<sup>2</sup>) och ekonomiebyggnad (25 m<sup>2</sup>) på fastigheten Västerlot RN;r 3:45 i Åfvensor by av Korpo kommun. Tomtens storlek är 42 000 m<sup>2</sup>.*

*I förslaget till Korpo strandgeneralplan har tomten 1 RA byggrätter.*

*Rågrannarna har underrättats.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Undantagslovet förordas.*

*Ärendet via kommunstyrelsen till Sydvästra Finland Miljöcentral.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen förordar undantagslovet.

Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

**BESLUT**

Enligt förslag. Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	205

---

**§ 176 F – EVA OCH DAN SCHAUMANS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV**

Bilaga 17

**Bmn § 121/2008**

*Eva och Dan Schauman anhåller om omplacering av byggruta/planändring på fastigheten Lovart och Le RN;r 1:54 i Österskär by av Korpo kommun. Tomtens storlek är ca 2,8 ha. Tomten har en RA1 byggrätt.*

*Preliminär platssyn har förrättats och ändringen förordas.*

**ORDFÖRANDENS FÖRSLAG:**

*Föreslår att nämnden förordar ansökan.*

*Ärendet vidare till kommunstyrelsen för beslut.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

*Joakim Nyström anmälde jäv och deltog inte behandlingen av § 121.*

*Som sekreterare fungerade Annika Fagerström.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen beviljar undantag enligt ansökan.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

**KOMMUNSTYRELSEN**

**176**

**24.11.2008**

---

**§ 176 G – RAGNAR STADIUS ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV**

Bilaga 18

**Bmn § 122/2008**

*Ragnar Stadius ansöker om undantagslov för ändring av fritidshus (ca 45 m2) till gäststuga på fastigheten Asphult RN;r 4:28 i Rosklax by av Korpo kommun. Tomtens storlek är ca 7,7 ha och har två byggrätter (RA2).*

*Rågrannarna har underrättats.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Ansökan förordas; under förutsättning att 20 m2 av bastuns byggrätt överflyttas på gäststugan. Återstående byggrätt för bastu är 5 m2.*

*Motivering: det gamla torpet bör bevaras i sin nuvarande form och utvidgning bör undvikas.*

*Ärendet till kommunstyrelsen.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen beviljar undantag enligt ansökan, 20 m2 av bastuns byggrätt överflyttas på gäststugan, återstående byggrätt för bastu är 5 m<sup>2</sup>. Det gamla torpet bör bevaras i sin nuvarande form och utvidgning bör undvikas.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----



**§ 176 H – TURUN VARASTOKESKUS OY:s ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV**

Bilaga 19

**Bmn § 138/2008**

*Turun Varastokeskus Oy från Åbo ansöker om undantagslov för fritidsstuga (100 m<sup>2</sup>) och ekonomiebyggnad (15 m<sup>2</sup>) på fastigheten Gloholmen i Hafträsk by av Korpo kommun. Fastighetens storlek är 8,7 ha. Enligt förslaget till strandgeneral plan för Korpo har fastigheten 3 RA byggrätter.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Undantagslovet förordas.*

*Ärendet vidare via kommunstyrelsen till Sydvästra Finlands Miljöcentral.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen förordar undantagslovet.

Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

**BESLUT**

Enligt förslag. Ärendet vidare till Sydvästra Finlands Miljöcentral.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	208

---

**§ 176 I – SYSKONSAMMANSLUTNINGEN LINDÉNS ANSÖKAN OM  
UNDANTAGSLOV**

Bilaga 20

**Bmn § 139/2008**

*Tuva Stina Lindén, Mariella Lindén, Mogens Lindén och Jan-Ivar Lindén ansöker om undantagslov för att stycka ett 2000 m<sup>2</sup> stort område av lägenheten Elins RN;r 2:5 (3300 m<sup>2</sup> som är bebyggd ca 70 m<sup>2</sup>) i Österkalax by av Korpo kommun. Tomten skulle tillfalla Mariella Lindén som avser att uppföra ett hus på tomten. Tomten ligger utanför strandzonen och i förslaget till strandgeneralplan på AT område.*

*Rågrannarna har underrättats.*

*Preliminär platssyn har förrättats.*

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG**

*Undantagslovet förordas.*

*Ärendet till kommunstyrelsen.*

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen beviljar undantag enligt ansökan.

**BESLUT**

*Enligt förslag.*

-----

**§ 176 J – ANHÅLLAN OM ATT FÅ HYRA BÅTPLATS AV KORPO KOMMUN**

Bilaga 21

Archipelago Searide Ab har anhållit om att av kommunen få hyra en båtplats vid den sk. skärgårdsbryggan i Kuggviken. Enligt företaget är den nuvarande båtplatsen i Verkan trång och oändamålsenlig.

Skärgårdsbryggan i Kuggviken används i dagsläget främst av myndigheterna, bl.a. räddningsverkets båtar ligger förtöjda där. Bryggan lämpar sig väl för dylik användning pga. sin centrala placering. Den yttre sidan av bryggan används av holmboarna för kortvarig förtöjning vid lastning och avlastning. Ifall kommunen tillåter förtöjning av privata båtar vid skärgårdsbryggan kan detta försvåra förverkligandet av ovannämnda hävdvunna rättighet.

Den föreslagna förbättringen dvs införskaffandet av en pontonbro som kopplas till den befintliga bryggan skulle lösa utrymmesbristen. Denna lösning är dock ej mera genomförbar under 2008.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Ärendet hänförs till Väståbolands stad.

**BESLUT**

Ärendet remitterades enhälligt.

-----

Konstaterades att Leif Lindström och Margaretha Fransén anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av § 176 J. Brita Söderlund utsågs till protokolljusterare för § 176J.

Noterades att Karl-Erik Sjöberg avlägsnade sig kl. 20.45 under behandling av § 176 J.

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	210

---

### **§ 176 L – FÖRSÄLJNING AV POSTHUSTOMTEN**

Bilaga 22

BMA Miljö Öb har den 8.10.2008 inkommit med en anhållan om inlösen av arrendetomten för Gamla posthuset (fastigheten RN:r 1:299 och en del av fastigheten 1:428, totalt ca 1850 m<sup>2</sup>).

BMA Miljö Öb bjuder 5,20 €/m<sup>2</sup>, vilket innebär att försäljningspriset skulle bli 9620 € för hela området. Det överenskomna årsarrendet för området är 500 €/år, således motsvarar den föreslagna köpeskillingen ca 19 års arrende.

#### **KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige beslutar sälja fastigheten åt BMA Miljö Ab för € 9620 euro i enlighet med bifogat köpeavtal. Kommundirektören befullmäktigas att inför fullmäktige uppgöra köpeavtal för fullmäktiges beslut. Ärendet till fullmäktige.

#### **BESLUT**

Enligt förslag.

Ärendet till kommunfullmäktige.

-----

	§ Nr	Datum	Sida
			211
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	

---

**§ 176 M – ANSÖKAN OM UNDERSTÖD, NORRSKATA BYARÅD R.F.**

Bilaga 23

Norrskata byåråd r.f. har genom en skrivelse inlämnad den 10.10.2008 anhållit om ett bidrag ur kommunsamgångsstödet. Bidraget skulle användas bla. annat till förbättring av Norrskata simstrand.

Korpo kommunfullmäktige har den 16.10.2008 beslutat om användningen av sammanslagningsunderstödet. Inga reservationer gjordes för lokala projekt eller föreningar. Lokala föreningar har fått motta årliga verksamhetsbidrag från Korpo kommun, och dessa bidrag kommer att i någon form fortsätta även i den nya kommunen.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beviljar Norrskata Byåråd r.f. 2000 € som bidrag.

**BESLUT**

Enligt förslag. Kostnaden belastar resultatet.

-----

Konstaterades att Margaretha Fransén anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av § 176 M. Brita som justerare. Brita Söderlund utsågs till protokolljusterare för § 176M.

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>176</b>	<b>24.11.2008</b>	212

---

**§ 176 N – ANSÖKAN OM UNDERSTÖD, KORPO IDROTTSKLUBB R.F.**

Bilaga 24

Korpo idrottsklubb r.f. har i en ansökan inlämnad den 16.10.2008 anhållit om bidrag till införskaffande av ett skyddstak. Skyddstaket skulle placeras i motionsbanans och den nya pulkabackens omedelbara närhet. Den skulle således gangna en bred användargrupp (dagis- och skolbarn, motionärer, barnfamiljer).

Korpo kommun har genom tidigare beslut förbundit sig att bidra till Korpo idrottsklubbens verksamhet genom specialunderstöd under år 2008 i och med att klubben har i år firat 80-års jubileum.

I och med att KIK har redan tidigare investerat betydande mängder talkoarbete och pengar i förbättringprojekt som gangnar alla kommuninvånare, är det motiverat att Korpo kommun deltar i finansieringen av det aktuella projektet.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beviljar Korpo idrottsklubb r.f. 1.500 € i specialunderstöd för projektet.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

**§ 176 O – PERSONALÄRENDE, KANSLIST**

Bilaga 25

Annika Fagerström anhåller om att få individuellt tillägg om vilket beslutats vid anställning överflyttat till grundlönen. Fagerströms individuella tillägg är nu 116,96 / månad. Fagerströms totallönn € 2 168,29 skulle inte förändras av justeringen.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beslutar att Annika Fagerströms individuella tillägg € 116,96/månad övergår till grundlönen och det årsbundna individuella tillägget. Grundlönen blir därmed fr.o.m. december månad 2008 € 1 971,17/månad, det individuella tillägget € 0 samt det årsbundna individuella tillägget € 197,12/månad. Totallönen € 2 168,29/månad förblir oförändrad.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

**KOMMUNSTYRELSEN**

**176**

**24.11.2008**

---

**§ 176 P – PERSONALÄRENDE, BOKFÖRARE**

Bilaga 25

Ulla Andersson anhåller om att få individuellt tillägg om vilket beslutats vid anställning överflyttat till grundlönen. Anderssons individuella tillägg är nu 349,45 / månad. Anderssons totallön € 2 636,72 skulle inte förändras av justeringen.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beslutar att Ulla Anderssons individuella tillägg € 349,45/månad i sin helhet övergår till grundlönen och det årsbundna individuella tillägget. Grundlönen blir därmed fr.o.m. december månad 2008 € 2397,02/månad, det individuella tillägget € 0 samt det årsbundna individuella tillägget € 239,70/månad. Totallönen € 2 636,72/månad förblir oförändrad.

**BESLUT**

Enligt förslag.

-----

Konstaterades att Margaretha Fransén avlägsnade sig kl 22.10 efter behandling av §176P.

Brita Söderlund utsågs till protokolljusterare från och med § 176Q.



**KOMMUNSTYRELSEN**

**176 Q**

**24.11.2008**

---

**§ 176 Q – UTÖKANDE AV KREDITLIMIT**

Bilaga 26

Det finns ett större behov av likviditet i kommunen.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsen beslutar om att till konto i Skärgårdssparbanken utöka limit med 300.000 euro till i bilaga bestämda villkor. Checkräkningskontots totallimit blir härmed € 800 000.

**BESLUT**

Enligt förslag.  
-----

Konstaterades att Tiina Aho-Gustaffson anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av §176Q. Leif Lindström utsågs till protokolljusterare för § 176Q.

---

Protokolljusterarnas signaturer

Protokollet framlagt  
till påseende

Utdragets riktighet bestyrker

	§ Nr	Datum	Sida
<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>177</b>	<b>24.11.2008</b>	216

---

**§ 177 – AVSLUTANDE AV SAMMANTRÄDET OCH BESVÄRSANVISNING**

Ordförande avslutade sammanträdet kl. 22.10 och hänvisade till anvisning för rättelseyrkande och besvärsanvisning i enlighet med kapitel 11 i kommunallagen.

-----